

Проект вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

О порядке определения размера
платы по соглашению об
установлении сервитута в отношении
земельных участков, находящихся в
собственности муниципального
образования городской округ город
Сургут

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с решением Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут» (в редакции от 23.09.2015 № 758- V ДГ) Дума города РЕШИЛА:

Утвердить порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Сургут согласно приложению.

Председатель Думы города

_____ С.А. Бондаренко

«___» _____ 2016 г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«___» _____ 2016 г.

Порядок
определения размера платы по соглашению об установлении сервитута
в отношении земельных участков, находящихся в собственности
муниципального образования городской округ город Сургут

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы, условий и сроков её внесения по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Сургут (далее – соглашение, земельные участки).
2. В соглашении указываются размер платы, условия и сроки её внесения.
3. Размер платы по соглашению определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута.
4. В случаях если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению определяется пропорционально площади соответствующей части земельного участка.
5. Плату за период использования земельного участка в текущем году по соглашению вносит лицо, в интересах которого устанавливается сервитут, не позднее 10 октября текущего года либо досрочно.
6. Размер платы по соглашению подлежит изменению в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка (части земельного участка), в отношении которого заключено соглашение, в течение 90 календарных дней с момента вступления в силу решения об утверждении кадастровой стоимости земельного участка путём направления лицу, в интересах которого устанавливается сервитут, дополнительного соглашения.
7. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению.