

Таблица поправок

по замечаниям аппарата Думы города от 11.12.2013 № 18-02-2573/13 на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

№/ п	Текст проекта решения	Предложение аппарата Думы города	Предложение Администрации города
1	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.10.2013 № 406-V ДГ) изменить границы территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-Ю9 в результате увеличения, согласно приложению.	В материалах, приложенных к проекту решения отсутствует информация о соблюдении границ красных линий, утвержденных постановлением Администрации города, об изменениях градостроительной ситуации в связи с уменьшением зоны ИТ.1, в том числе пропускной способности зоны автомобильной дороги, а также об изменениях в план застройки поселка Юность. На основании изложенного выше, изменение границ территориальных зон является преждевременным.	Данные изменения вносятся в соответствии с красными линиями пос. Юность, утвержденными постановлением Администрации города от 08.06.2012 № 4334, для формирования земельных участков под группой многоквартирных жилых домов по заявлению собственника. Полная корректировка карты градостроительного зонирования в пос. Юность в соответствии с утвержденными постановлением Администрации города от 08.06.2012 № 4334 красными линиями будет осуществляться после окончания разработки и утверждения проекта планировки всей территории пос. Юность, МК-32, МО-94. Учитывая вышеизложенное, предлагаем утвердить проект в представленной редакции.

Приложение: Схема на 1 л. в 1 экз.

И.о. директора департамента
архитектуры и градостроительства

В.Н. Потоцкий

Начальник правового управления

А.Г. Лазарев