



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№ 18-02-1534/0
от: 08/09/2020

Замечания к проекту решения

«О внесении изменения в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ
«Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе
Сургуте».

Рассмотрев проект решения «О внесении изменения в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», обращаем внимание на следующее.

1. В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему должен размещаться на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг.

В связи с вышеуказанным, необходимо уточнить о технической возможности проведения общественных обсуждений указанных проектов с использованием информационных систем, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учётом требований об идентификации.

2. В целях совершенствования юридической техники предлагаем постановляющую часть проекта решения изложить в следующей редакции:

«Внести в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ
«Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений

или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте» (в редакции от 04.12.2019 № 525-VI ДГ) изменение, изложив статью 5 приложения к решению в следующей редакции:

«Статья 5. Случаи проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

1. Публичные слушания в обязательном порядке проводятся в случае обсуждения следующих вопросов градостроительной деятельности:

- 1) проекта генерального плана;
- 2) проекта правил землепользования и застройки;
- 3) проекта правил благоустройства;
- 4) проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утверждённых документов;
- 5) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 43, частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 6) вопросы предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 7) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

2. При невозможности проведения публичных слушаний, связанной с введением режима повышенной готовности, допускается проведение общественных обсуждений по следующим вопросам градостроительной деятельности:

- 1) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 43, частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) вопросы предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Руководитель аппарата

И.В. Стремиленко

Карасова Кристина Игоревна
тел. (3462) 52-80-65