



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

ООО "ФОРВАРД-АВТО"

Адрес: ХМАО, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛ. г. СУРГУТ ул. А. А. КАКОВА, 33

Дата продажи (передачи)

16 МАЯ 2012 г.

Документ на право собственности

Договор № 13/08 от 22.08.2012

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

МБУ "Олимпия"

Адрес: Тюменская обл. ХМАО-Югра Сургутский р. п. поселок Барсово, по Олимпийская 2/6

Дата продажи (передачи)

16 АВГУСТА 2012 г.

Документ на право собственности

Договор № 13/2 от 16.08.2012

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

ДОКУМЕНТОВ

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

РЭО ГИБДД УМВД СУРГУТСКОГО РАЙОНА

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника

МБОУ ДОД СДЮСШОР КЕДР

Адрес: ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА СУРГУТ пр-кт МИРА д.35

Дата продажи (передачи)

27.02.2015

Документ на право собственности

ИНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, в соотв. с законодат. РФ

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

М. П.

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

09.04.2015

Выдано ГИБДД

РЭО ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

МБУ ДО СДЮСШОР КЕДР

Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Федорова, дом 73

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

М. П.

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

15.01.2016

Выдано ГИБДД

ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись



Наименование (ф. и. о.) собственника

МБУ СП ШОР КЕДР

Адрес Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г.

Сургут, ул. Федорова, дом 73

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Особые отметки

Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

М. П.

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия 00

№ 579361

Государственный регистрационный знак У018ХТ86

Дата регистрации 05.2018

Выдан ГИБДД

ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

63 НМ 932542

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

МБУ ДО ШОР КЕДР

Адрес Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г.

Сургут, ул. Федорова, дом 73

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Иные виды специальной подготовки документов

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия 90

серия 55

№ 579360

Государственный регистрационный знак У018ХТ86

Дата регистрации 04.07.2023

Выдан ГИБДД

ОГИБДД УМВД России по г. Сургуту

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



63 НМ 932542

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) УТА217130С0082564

2. Марка, модель ТС LADA 217130

LADA PRIORA

3. Наименование (тип ТС) ПЕТКОВОЙ

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В

5. Год изготовления ТС 2012

6. Модель, № двигателя 21126 2929724

7. Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

8. Кузов (кабина, прицеп) № УТА217130С0082564

9. Цвет кузова (кабины, прицепа) БЕЛЫЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 97.9 л.с. (72.0 кВт)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1596

12. Тип двигателя БЕНЗИНОВЫЙ

13. Экологический класс ЧЕТВЕРТЫЙ

14. Разрешенная максимальная масса, кг 1593

15. Масса без нагрузки, кг 1185

16. Организация - изготовитель ТС (страна) ОАО "АВТОВАЗ"

(Российская Федерация)

17. Одобрение типа ТС № В-РП-ИТ02-В-00185 от 25.01.12

"САПР-ЭНГ"

18. Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ

19. Серия, № ТД, ТПО ОТСУТСТВУЕТ

20. Таможенные ограничения ОТСУТСТВУЕТ

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

УПАВР ОАО "АВТОВАЗ"

22. Адрес 445024 САМАРСКАЯ ОБЛ., Г. ГОЛЫЯТТИ ЮЖНОЕ

ПОССЕ 36

23. Наименование организации, выдавшей паспорт

ОАО "АВТОВАЗ"

24. Адрес 445024 Г. ГОЛЫЯТТИ

ЮЖНОЕ ПОССЕ 36

25. Дата 11.04.12

Подпись

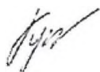
Марфа

СПРАВКА

Дана о том, что на балансе учреждения МБУ ДО СПОР "КЕДР" числится LADA PRIORA
по состоянию на 01.09.2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, характеристика	Инвентарный номер/реестровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	LADA PRIORA (LADA 217130) VIN: XFA217130C0082564	AP00233 / 0301445/1	379 661.02	379 661.02	0,00

И.о. главного бухгалтера



О.А. Гушина

Неполнотель:

ведущий бухгалтер МКУ "ЦООД" Дементьева А.П.
тел.8 (3462) 522-863



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» 11 2023

№ 556.9

Об исключении из перечня особо
ценного движимого имущества
муниципального имущества
муниципального бюджетного
учреждения дополнительного
образования спортивной школы
олимпийского резерва
по зимним видам спорта «Кедр»

В соответствии с Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», распоряжениями Администрации города от 10.11.2010 № 3367 «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества», от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Исключить из перечня особо ценного движимого имущества муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования спортивной школы олимпийского резерва по зимним видам спорта «Кедр» муниципальное имущество согласно приложению.
2. Департаменту имущественных и земельных отношений внести соответствующие сведения в реестр муниципального имущества.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города



С.А. Агафонов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 16.11.2023 № 5569

Перечень особо ценного движимого имущества,
исключаемого из перечня особо ценного движимого имущества
муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования
спортивной школы олимпийского резерва по зимним видам спорта
«Кедр»

Реестровый номер	Наименование	Год ввода в эксплу- атацию	Балан- совая стои- мость (руб.)	Износ (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
0301445/1	LADA PRIORA (LADA 217130) VIN XTA217130C008 2564	2012	379 661,02	379 661,02	0,00



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » 06 20 20

№ 3846

О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением спортивной подготовки спортивной школой олимпийского резерва по зимним видам спорта «Кедр» и включении его в перечень особо ценного движимого имущества

В соответствии со статьями 296, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», постановлением Администрации города от 21.06.2017 № 5185 «Об утверждении положения о порядке и сроках подачи документов для закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными организациями», распоряжениями Администрации города от 10.11.2010 № 3367 «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества», от 06.07.2012 № 1894 «Об утверждении положения о порядке ведения реестра муниципального имущества», от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением спортивной подготовки спортивной школой олимпийского резерва по зимним видам спорта «Кедр» муниципальное имущество согласно приложению.

2. Включить в перечень особо ценного движимого имущества муниципального бюджетного учреждения спортивной подготовки спортивной школы олимпийского резерва по зимним видам спорта «Кедр» муниципальное имущество согласно приложению.

3. Комитету по управлению имуществом:

3.1. Подготовить документы о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением спортивной подготовки спортивной школой олимпийского резерва по зимним видам спорта «Кедр» согласно приложению.

3.2. Внести соответствующие сведения в реестр муниципального имущества.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

Н.Н. Кривцов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 15.06.2020 № 3846

**Перечень
особо ценного движимого имущества,
закрепляемого на праве оперативного управления
за муниципальным бюджетным учреждением спортивной подготовки
спортивной школой олимпийского резерва по зимним видам спорта «Кедр»**

Инвентарный /реестровый номер	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость (руб.)
1110601159 / 0930305	Скейт-площадка (Спортивный городок «На Сайме»)	2014	2 014 650,00
1013540002 / 0301384/1	Транспортное средство (снегоход) Шихан Д-2, № двигателя: 2.10.13.306	2013	250 000,00
AP00189 / 0301072/1	Автобус ЛУИДОР-225000, VIN Z7C225000C0001779	2012	590 112,99
AP00233 / 0301445/1	LADA PRIORA (LADA 217130) VIN XTA217130C0082564	2012	379 661,02
350004 / 0301684/1	Снегоход «Буран 4ТД», VIN XWT11EG03K0305037	2019	340 000,00
320002 / 0933991	Забор (113 метров)	2019	224 999,35

**ВЕЧНОЙ ПАМЯТЬЮ, ДРУЖБОЙ И МУЖЕСТВОМ,
БУДЕТ КРЕПНУТЬ ВО ВСЕ ВРЕМЕНА БОЕВОЕ НАШЕ
"СОДРУЖЕСТВО"**

Утвержден
Общим собранием
Протокол № 3
От «11» декабря 2016 г.

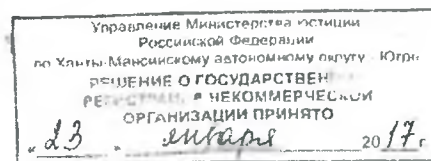


УСТАВ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ИНВАЛИДОВ И ВЕТЕРАНОВ
ЛОКАЛЬНЫХ ВОЙН И ВОЕННЫХ КОНФЛИКТОВ**

"СОДРУЖЕСТВО"

г. Сургут
2016 год.



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Межрегиональная общественная организация инвалидов и ветеранов локальных войн и военных конфликтов "Содружество", именуемая в дальнейшем "Организация", является основанным на членстве общественным объединением, созданным по инициативе граждан РФ, объединившихся на основе общности интересов для реализации общих целей и задач, указанных в настоящем Уставе.

1.2. Организация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией РФ, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об общественных объединениях", иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и руководствуется в своей деятельности общепризнанными международными принципами, нормами и стандартами.

1.3. Деятельность Организации основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления и законности.

1.4. Организация является юридическим лицом с момента ее государственной регистрации в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.5. Организация может от своего имени, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом, заключать договоры, контракты, соглашения приобретать имущественные и личные неимущественные права и исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, в том числе арбитражном и третейском судах.

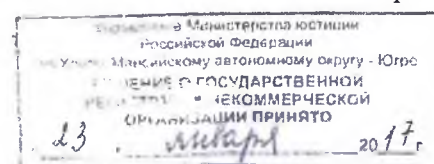
1.6. Организация имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс, расчетный и другие счета в банковских учреждениях, в том числе и в иностранной валюте, круглую печать, бланки со своим наименованием.

1.7. Организация имеет символику в виде логотипа и флага.

1.7.1. Логотип Организации представляет собой стилистическое изображение вечного огня в форме треугольников красного и желтого цветов, со звездой красного цвета в основании вечного огня, с надписью названия организации «СОДРУЖЕСТВО» в основании логотипа.

1.7.2. Флаг Организации представляет собой прямоугольное полотнище. Отношение ширины флага к его длине - 2:3. Флаг представлен в виде трёх равновеликих полос: верхней — белого, средней — синего и нижней — красного цвета, расположенных параллельно относительно друг друга и расположенных по диагонали полотнища.

В центре флага расположен логотип общественной организации, представляющий собой стилистическое изображение вечного огня в форме треугольников красного и желтого цветов, со звездой красного



цвета в основании вечного огня, с надписью названия организации «СОДРУЖЕСТВО» в основании логотипа.

1.8. Организация является собственником своего имущества и отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ей имуществом, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть обращено взыскание. Структурные подразделения Организации, являющиеся юридическими лицами, отвечают по своим обязательствам, находящимся в их распоряжении имуществом. Организация не отвечает по обязательствам государства и своих членов, а государство и члены Организации не отвечают по обязательствам Организации.

1.9. Организация в пределах своей компетентности сотрудничает со всеми заинтересованными предприятиями, общественными и научными организациями, органами законодательной и исполнительной власти, зарубежными и международными организациями и иными юридическими и физическими лицами.

1.10. Деятельность Организации является гласной, а информация об ее учредительных и программных документах - общедоступной.

1.11. Полное наименование Организации на русском языке: Межрегиональная общественная организация инвалидов и ветеранов локальных войн и военных конфликтов "Содружество", именуемая в дальнейшем "Организация", на английском языке: «Interregional public social organization of invalid sand veterans of local wars and military conflicts "COMMONWEALTH".

Сокращенное наименование на русском языке: МОО «СОДРУЖЕСТВО», на английском языке: IPVIMC "COMMONWEALTH".

1.12. Территориальная сфера деятельности Организации не менее половины субъектов РФ.

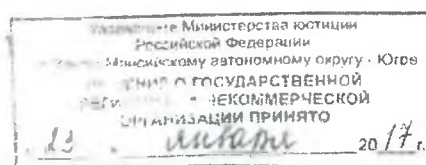
1.13. Организационно-правовая форма Организации – общественная организация.

1.14. Местонахождение постоянно действующего руководящего органа Организации (Правления): Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут.

2. ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Организация создана с целью содействия в оказании всесторонней помощи:

2.1.1. ветеранам, инвалидам боевых действий, локальных войн и военных конфликтов, а так же членам семей погибших в вооруженных конфликтах на территории бывшего СССР, за его пределами, на



территории Содружества Независимых Государств, в том числе на территории Российской Федерации;

2.1.2. призывникам, военнослужащим, членам их семей;

2.1.3. социально незащищенным категориям граждан;

2.1.4. другим категориям граждан.

3. ЗАДАЧИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. В соответствии с уставными целями Организация определяет следующие задачи:

3.1.1. Содействие консолидации ветеранского движения с целью усиления эффективности работы по защите политических, социальных, экономических и иных законных прав и интересов Ветеранов и членов их семей;

3.1.2. Содействие формированию общественного мнения в направлении более гуманного и справедливого отношения к Ветеранам и их объединениям;

3.1.3. Взаимодействие с государственными органами власти Российской Федерации и субъектов РФ, а также со всеми негосударственными организациями, заинтересованными в реализации конкретных целей, определенных в программных документах Организации и решениях его руководящих органов;

3.1.4. Содействие и непосредственное участие в разработке, совершенствовании и реализации законодательных и правовых актов, направленных на решение социальных, бытовых и насущных проблем Ветеранов и членов их семей;

3.1.5. Содействие государственным органам и организациям в деле морального и патриотического воспитания молодежи, развития образования, повышения политической, экономической, правовой, экологической культуры, охране окружающей среды отдельных граждан и общества в целом;

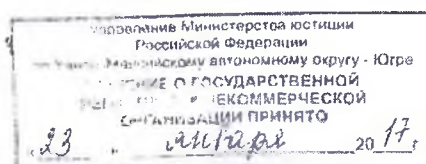
3.1.6. Оказание помощи гражданам и организациям в их деятельности, соответствующей целям и задачам Организации.

3.2. Предметом и видами деятельности Организации является:

3.2.1. Содействие в подготовке и реализации целевых и комплексных международных, общенациональных программ, призванных активизировать духовное возрождение России;

3.2.2. Содействие в установленном законом порядке представлению и защите интересов Ветеранов во всех ветвях власти и, прежде всего, в создании нормативно-правовой базы; утверждение, отстаивание и защита их чести и достоинства;

3.2.3. Поддержка поискового движения, проведение поисковой работы, направленной на выявление неизвестных воинских



захоронений и не погребенных останков защитников Отечества, установление имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества;

3.2.4. Предоставление социальных услуг;

3.2.5. Подготовка населения к преодолению последствий стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, к предотвращению несчастных случаев;

3.2.6. Оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам, вынужденным переселенцам и жертвам вооруженных конфликтов на территории Российской Федерации и за ее пределами;

3.2.7. Участие в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ;

3.2.8. Создание Добровольческих поисковых отрядов, Добровольческих пожарных отрядов, с целью оказания практической помощи подразделениям полиции и МЧС при проведении поисковых операций, тушении пожаров, в том числе и лесных, предупреждение и профилактика несчастных случаев, популяризация волонтерского движения, общественных формирований правоохранительной направленности;

3.2.9. Охрана окружающей среды и защита животных;

3.2.10. Охрана и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;

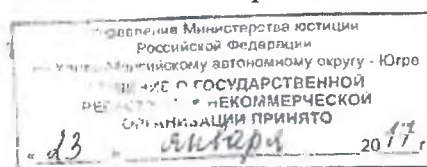
3.2.11. Содействие координации усилий государственных, общественных и коммерческих организаций в создании идеологических, правовых, экономических и социально-культурных условий для реализации созидательного потенциала Ветеранов, нации, общества;

3.2.12. Ведение информационно-пропагандистской работы с общественным мнением с целью его действенного участия в решении проблем Ветеранов, Инвалидов и граждан Российской Федерации и отстаивании их прав и свобод;

3.2.13. Сотрудничество с ветеранскими организациями иностранных государств, с отдельно взятыми ветеранами, жителями иностранных государств;

3.2.14. Привлечение Ветеранов и их общественных объединений к участию в деятельности Организации;

3.2.15. Участие в разработке и реализации федеральных, межрегиональных, региональных и городских целевых программ, способствующих достижению уставных целей и задач Организации;



3.2.16. Привлечение иностранных и отечественных инвесторов к реализации социально-культурных проектов и программ для нужд Ветеранов и членов их семей, участие в международных и российских целевых программах оказания гуманитарной и благотворительной помощи в порядке, установленном законодательством;

3.2.17. Оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод человека и гражданина;

3.2.18. Профилактика социально опасных форм поведения граждан;

3.2.19. Благотворительная деятельность, а также деятельность в области содействия благотворительности и добровольчества;

3.2.20. Оказание консультационной, информационной и другой помощи членам Организации;

3.2.21. Деятельность в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности;

3.2.22. Формирование в обществе нетерпимости к коррупционному поведению;

3.2.23. Развитие межнационального сотрудничества, сохранение и защита самобытности, культуры, языков и традиций народов Российской Федерации;

3.2.24. Деятельность в сфере патриотического, в том числе военно-патриотического, воспитания граждан Российской Федерации;

3.2.25. Социальная и культурная адаптация и интеграция мигрантов;

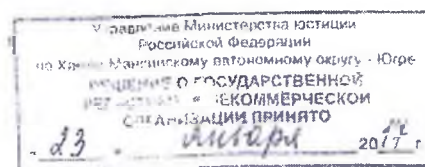
3.2.26. Мероприятия по медицинской реабилитации и социальной реабилитации, социальной и трудовой реинтеграции лиц, осуществляющих незаконное потребление наркотических средств или психотропных веществ;

3.2.27. Участие и проведение выставок, лотерей, аукционов, конкурсов, конференций, симпозиумов, спортивных и иных мероприятий, в соответствии с целями, задачами и направлениями деятельности Организации.

3.3. Организация может осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению уставных целей, ради которых она создана.

3.3.1. Доходы от предпринимательской деятельности Организации не могут перераспределяться между ее членами и должны использоваться только для достижения уставных целей.

3.3.2. Организация вправе осуществлять следующие виды



предпринимательской деятельности:

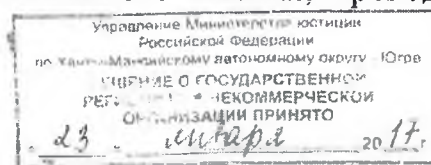
- Строительная деятельность;
- Юридические услуги;
- Коммерческая деятельность с правом открытия собственной торговой сети;
- Реализация товаров народного потребления;
- Рекламная деятельность;
- Информационно-технические услуги;
- Транспортные услуги, в том числе международные перевозки;
- Консалтинг;
- Оказание услуг на финансовом рынке;
- Информационные услуги;
- Издательская, полиграфическая деятельность и предоставление услуг в этой области;
- Консультирование по финансовым, экономическим, юридическим управленческим вопросам;
- Открытие станции технического обслуживания автомобилей, автосервис;
- Открытие и эксплуатация платных автостоянок, парковок;
- Организация и проведение развлекательных, спортивных мероприятий, в том числе для детей и подростков;
- Розничная и оптовая торговля, а также поставка продукции общественного питания;
- Деятельность гостиниц, ресторанов, кемпингов, баров, кафе, столовых;

3.3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Организация вправе заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

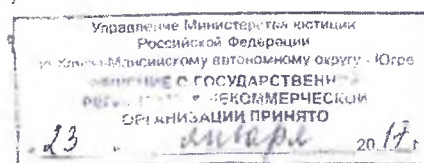
4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. В интересах достижения уставных целей Организация в соответствии с действующим законодательством РФ вправе:

- взаимодействовать с заинтересованными юридическими и физическими лицами, в том числе иностранных государств;
- выступать с инициативами по различным вопросам общественной жизни, вносить предложения в органы государственной власти и органы местного самоуправления, связанные с уставной деятельностью Организации;
- осуществлять аналитическую, организационную и информационную работу, в том числе по изучению общественного мнения, проводить



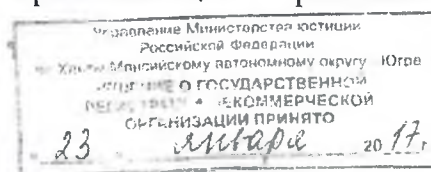
- конференции, собрания, митинги, фестивали, диспуты, "круглые столы" и другие мероприятия;
- учреждать средства массовой информации, осуществлять издательскую, полиграфическую, рекламную, телерадиовещательную, коммуникационную и другие виды информационной деятельности по вопросам уставной деятельности Организации;
 - формировать рабочие места для ветеранов локальных войн и военных конфликтов, военной службы, членов их семей и семей погибших военнослужащих;
 - оказывать помощь по удовлетворению нужд Ветеранов и членов их семей и семей погибших военнослужащих на собственные средства Организации, на средства льготных кредитов, спонсорских взносов, благотворительной и гуманитарной помощи и др.;
 - участвовать в реализации российских и международных проектов;
 - оказывать всестороннюю помощь Членам Организации;
 - быть членом других общественных объединений, выступать учредителем других общественных объединений;
 - командировать за рубеж и принимать в России делегации и частных лиц для реализации целей и задач Организации;
 - брать в аренду или приобретать в установленном законом порядке земельные участки, здания, помещения, транспорт и иное движимое и недвижимое имущество для выполнения уставных целей и задач;
 - создавать собственные целевые фонды;
 - самостоятельно определять организационную структуру Организации, разрабатывать и утверждать планы своей работы и направления деятельности, формировать штатный аппарат, решать вопросы материального поощрения сотрудников штатного аппарата в соответствии с трудовым законодательством;
 - формировать временные и постоянные коллективы специалистов, в том числе иностранных, с оплатой их труда на договорной основе, согласно действующему законодательству;
 - получать в установленном порядке в банковских и других учреждениях долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, а также пользоваться финансовой и иной материальной помощью российских и зарубежных организаций;
 - совершать от своего имени различные сделки;
 - приобретать имущественные и личные неимущественные права;
 - свободно распространять информацию о своей деятельности;
 - участвовать в выработке решений органов государственной власти и органов местного самоуправления в порядке и объеме предусмотренным законодательством;
 - осуществлять в полном объеме полномочия, предусмотренные законами об общественных объединениях;



- участвовать в выборах и референдумах в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;
- в порядке, установленном законом, представлять и защищать свои права и законные интересы своих членов, а также других граждан в органах государственной власти, местного самоуправления и общественных объединений;
- привлекать на добровольных началах средства государственных и иных учреждений и организаций, а также отдельных граждан;
- осуществлять благотворительную деятельность;
- создавать хозяйственные товарищества, общества и иные хозяйственные организации со статусом юридического лица, а также приобретать имущество, предназначенное для ведения предпринимательской деятельности;
- вступать в международные общественные объединения, союзы и ассоциации, поддерживать прямые международные контакты и связи, заключать соответствующие договоры и соглашения;
- самостоятельно определять порядок, формы организации и оплаты труда штатных работников и привлекаемых специалистов;
- осуществлять любую другую деятельность, не запрещенную действующим законодательством и направленную на достижение уставных целей и задач Организации.

4.2. Организация обязана:

- соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы её деятельности, а также нормы, предусмотренные её уставом и иными учредительными документами;
- ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества или обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом;
- ежегодно информировать орган, принявший решение о государственной регистрации общественного объединения, о продолжении своей деятельности с указанием действительного места нахождения постоянно действующего руководящего органа, его наименования и данных о руководителях общественного объединения в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;
- представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, решения руководящих органов и должностных лиц общественного объединения, а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;
- допускать представителей органа, принимающего решения о



-оказывать содействие представителям органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, в ознакомлении с деятельностью общественного объединения в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства Российской Федерации;

-информировать федеральный орган государственной регистрации об объеме денежных средств и иного имущества, полученных от иностранных источников, которые указаны в пункте 6 статьи 2 Федерального закона "О некоммерческих организациях", о целях расходования этих денежных средств и использования иного имущества и об их фактическом расходовании и использовании по форме и в сроки, которые установлены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

-информировать орган, принявший решение о государственной регистрации общественного объединения, об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", за исключением сведений о полученных лицензиях, в течение трех дней с момента таких изменений.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ОРГАНИЗАЦИИ

5.1. Членами Организации могут быть разделяющие цели Организации, готовые признать Устав Организации, принимающие личное участие в работе Организации:

-достигшие 18 лет граждане РФ;

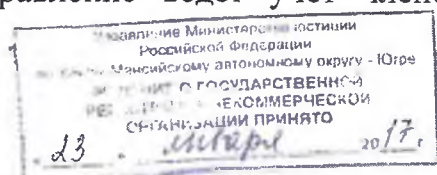
-иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся в Российской Федерации, за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации или федеральными законами;

-иностранные граждане и лица без гражданства могут быть избраны почетными членами Организации без приобретения прав и обязанностей в данном объединении;

-общественные объединения, являющиеся юридическими лицами.

5.2. Прием граждан в члены Организации осуществляется на основании личного заявления вступающего гражданина, общественного объединения - на основании заявления с приложением соответствующего решения его руководящего органа.

5.3. Прием и исключение членов Организации осуществляется Правлением Организации простым большинством голосов присутствующих членов Правления. Правление ведет учет членов



Организации. Основанием для внесения в список и исключения из списка членов Организации являются соответствующие решения Правления, а также заявления членов Организации.

5.4. Члены Организации имеют равные права и несут равные обязанности.

5.5. Члены Организации имеют право:

- получать информацию о деятельности Организации;
- участвовать в мероприятиях, осуществляемых Организацией;
- избирать и быть избранными в руководящие и контролирующие органы;
- вносить предложения, касающиеся деятельности Организации, участвовать в их обсуждении и реализации;
- свободно выйти из состава членов Организации на основании заявления;
- пользоваться поддержкой, защитой и помощью Организации.

5.6. Члены Организации обязаны:

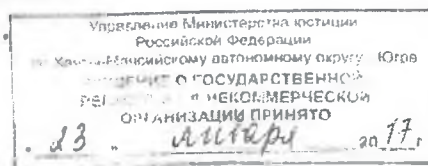
- принимать участие в деятельности Организации;
- содействовать работе Организации;
- воздерживаться от всякого действия (бездействия), вследствие которого деятельности Организации может быть причинен вред;
- выполнять решения выборных органов, принятые в рамках их компетенции;
- соблюдать Устав Организации;
- не совершать действий, нарушающих Устав Организации, этику товарищеских взаимоотношений, а также действий, наносящих моральный или материальный ущерб Организации, воздерживаться от деятельности, противоречащей целям и задачам, провозглашенным Организацией.

5.7. Член Организации прекращает свое членство в Организации путем подачи заявления в Правление Организации. К заявлению члена Организации, являющегося общественным объединением, прилагается, кроме того, соответствующее решение руководящего органа этого общественного объединения. При выходе или исключении из Организации добровольные взносы и пожертвования возврату не подлежат.

5.8. Член Организации считается выбывшим из нее с момента подачи заявления.

5.9. Члены Организации могут быть исключены за нарушение настоящего Устава Организации, за действия, дискредитирующие Организацию, наносящие ей моральный или материальный ущерб.

5.10. Исключение членов проводится по решению Общего собрания Организации большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов.



5.11. Членам Организации могут выдаваться удостоверения члена Организации. Форма удостоверения утверждается Правлением.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

6.1. Высшим органом управления Организации является Общее собрание членов Организации, которое созывается по мере необходимости, но не реже 1 (одного) раза в год. Основная функция высшего органа управления Организацией - обеспечение соблюдения некоммерческой организацией целей, в интересах которых она была создана. Заседание Общего собрания правомочно, если на нем присутствует более половины членов Организации. О созыве Общего собрания члены Организации извещаются персонально не позднее, чем за 5 дней до даты проведения Общего собрания.

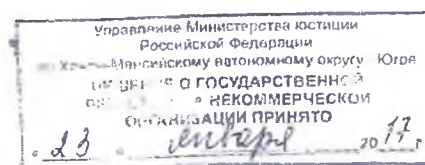
6.2. Внеочередное Общее собрание может быть собрано по требованию:

- не менее 1/3 членов Организации;
- Ревизионной комиссии (Ревизора) Организации;
- Правления Организации;
- Председателя Организации.

6.3. Общее собрание правомочно принимать решения простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Организации по любым вопросам деятельности Организации.

К исключительной компетенции Общего собрания Организации относится:

- определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования ее имущества;
- изменение устава Организации;
- определение порядка приема в состав учредителей, членов Организации и исключения из состава ее учредителей, членов;
- образование органов Организации и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации;
- принятие решений о создании Организацией других юридических лиц, об участии Организации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Организации;
- принятие решений о реорганизации и ликвидации Организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- принятие решений о размере и порядке уплаты членами Организации членских и иных имущественных взносов.



- избрание членов Правления Организации в количестве 5 (пяти) человек сроком на 5 (пять) лет;
- избрание Председателя Организации сроком на 5 (пять) лет;
- избрание ревизионной комиссии (Ревизора) Организации в количестве, определяемом Общим собранием Организации, сроком на 5 (пять) лет и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Организации;

Решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания Организации принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов – не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании членов Организации.

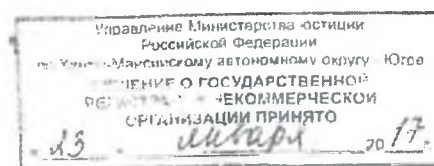
6.4. При отсутствии кворума Общее собрание может быть перенесено на срок до 15 дней. Повторное собрание правомочно, если на нем присутствует более половины членов Организации.

6.5. Решение Общего собрания Организации может быть принято без проведения Общего собрания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции Общего собрания Организации. Заочное голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

Порядок проведения заочного голосования предусматривает обязательность сообщения всем учредителям, членам Организации предлагаемой повестки дня, ознакомления до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов, обязательность сообщения до начала голосования измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования.

Протокол о результатах заочного голосования должен содержать: дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании Общего собрания Организации; сведения о лицах, принявших участие в голосовании; результаты голосования по каждому вопросу повестки дня; сведения о лицах, проводивших подсчет голосов; сведения о лицах, подписавших протокол.

6.6. В период между Общими собраниями постоянно действующим руководящим коллегиальным органом Организации является Правление. В состав Правления входят: Председатель Организации, Заместитель Председателя Организации, члены Правления



Организации. Руководит работой Правления Председатель Организации.

6.7. Правление Организации:

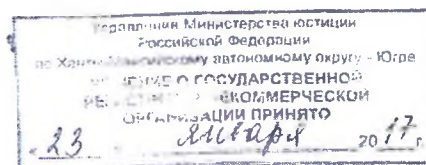
- избирает из членов Правления Заместителя(ей) Председателя Организации сроком на 5 (пять) лет в количестве, определяемом Правлением;
- осуществляет прием и исключение членов Организации;
- ведет списки членов Организации;
- осуществляет контроль за выполнением решений Общего собрания;
- рассматривает и утверждает смету расходов Организации;
- готовит вопросы для их обсуждения на Общем собрании Организации;
- решает любые другие вопросы, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания Организации.

6.8. Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полгода и считаются правомочными при участии в них более 50% от общего числа членов Правления. О дате заседания Правления и повестке дня всех членов Правления персонально извещает Секретарь Правления. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Правления, присутствующих на заседании. Заседания Правления ведет Председатель Организации, а в его отсутствие – Заместитель Председателя.

6.9. Протоколы заседаний Правления ведет Секретарь, избираемый из членов Правления. При необходимости функции Секретаря может осуществлять любой из членов Правления.

6.10. Председатель Организации:

- единоличный исполнительный орган Организации;
- руководит деятельностью Правления Организации, подписывает решения, принимаемые Правлением;
- в период между заседаниями Правления осуществляет руководство деятельностью Организации, в том числе принимает оперативные решения по вопросам повседневной деятельности Организации;
- подписывает учредительные документы создаваемых Организацией хозяйственных обществ, а также Положения структурных подразделений;
- без доверенности представляет Организацию во взаимоотношениях с государственными, общественными, религиозными и иными организациями в Российской Федерации и за рубежом;
- распоряжается средствами Организации, заключает договоры, осуществляет другие юридические действия от имени Организации, приобретает имущество и управляет им, открывает и закрывает счета в банках;



- осуществляет прием и увольнение штатных работников, в том числе главного бухгалтера, утверждает их должностные обязанности в соответствии со штатно-должностным расписанием, утверждаемым Правлением;
- назначает и отстраняет от занимаемой должности руководителей структурных подразделений, помощников (в том числе с правом первой подписи);
- поощряет штатных работников за активную работу, налагает на них взыскания в порядке, установленном законодательством;
- решает иные вопросы, не отнесенные к компетенции Общего собрания, Правления.

6.11. Председатель Организации издает приказы и распоряжения.

6.12. Председатель Организации имеет право подписи банковских документов.

6.13. Заместитель Председателя Организации в отсутствие Председателя исполняет его функции. Решение о возложении исполнения обязанностей Председателя на Заместителя Председателя оформляется распоряжением Председателя.

7. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР)

7.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Организации осуществляет Ревизионная комиссия (Ревизор), избираемая(ый) Общим собранием из числа членов Организации сроком на 5 (пять) лет. Количественный состав Ревизионной комиссии определяет Общее собрание.

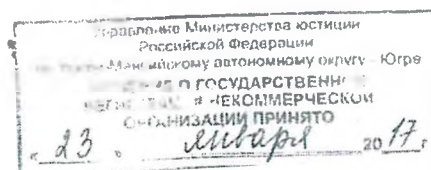
7.2. Ревизионная комиссия (Ревизор) осуществляет проверки финансово-хозяйственной деятельности Организации не реже одного раза в год.

7.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) вправе требовать от должностных лиц Организации предоставления всех необходимых документов и личных объяснений. В случае необходимости по решению Общего собрания привлекает к проверкам аудиторские организации.

7.4. Ревизионная комиссия (Ревизор) представляет результаты проверок Общему собранию Организации после обсуждения их на заседании Правления.

7.5. Члены Ревизионной комиссии (Ревизор) могут участвовать в заседаниях Правления с правом совещательного голоса.

7.6. Члены Ревизионной комиссии (Ревизор) не могут входить в состав Правления и исполнительных органов Организации.



8. ИМУЩЕСТВО, ИСТОЧНИКИ ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ И ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ

8.1. Организация в соответствии с действующим законодательством РФ может иметь в собственности или в оперативном управлении земельные участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства, акции и другие ценные бумаги, а также иное движимое и недвижимое имущество, необходимое для материального обеспечения уставной деятельности Организации.

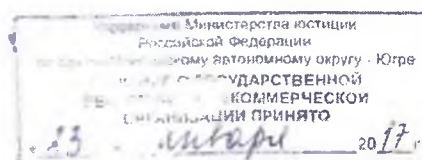
8.2. В собственности Организации могут также находиться результаты интеллектуальной деятельности, учреждения, издательства, средства массовой информации, создаваемые и приобретаемые за счет средств Организации в соответствии с ее уставными целями.

8.3. Организация отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ей имуществом, на которое в соответствии с действующим законодательством может быть обращено взыскание. Члены Организации не отвечают по обязательствам Организации, равно как и Организация не отвечает по обязательствам членов Организации. Члены Организации не сохраняют имущественные права на переданное ими в собственность Организации имущество.

8.4. Права собственника имущества, поступающего в Организацию, а также созданного и (или) приобретенного за счет собственных средств, от имени Организации осуществляет ее Председатель.

8.5. Источниками формирования имущества Организации являются:

- добровольные взносы и пожертвования, дары, гранты, благотворительные и спонсорские поступления от граждан и юридических лиц, в том числе зарубежных;
- кредиты банков;
- отчисления учрежденных Организацией хозяйственных товариществ и обществ, с правом юридического лица;
- поступления от проводимых в соответствии с Уставом Организации лекций, выставок, лотерей, аукционов, зрелищных, спортивных и иных мероприятий;
- выручка от реализации товаров, работ, услуг;



-доходы от предпринимательской, внешнеэкономической и иной деятельности, гражданско-правовых сделок в соответствии с действующим законодательством и Уставом Организации;

-поступления от других источников, не запрещенных действующим законодательством РФ.

8.6. Организация может создавать хозяйственные товарищества, общества, иные хозяйственные организации со статусом юридического лица, а также приобретать имущество, предназначенное для ведения предпринимательской деятельности.

8.7. Доходы от предпринимательской деятельности Организации не могут перераспределяться между членами Организации и должны использоваться только для достижения уставных целей Организации.

8.8. Организация может совершать в отношении находящегося в ее собственности имущества любые сделки, не противоречащие законодательству РФ, настоящему Уставу и соответствующие уставным целям Организации.

9. ОТДЕЛЕНИЯ, ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

9.1. Структуру Организации составляют его отделения, филиалы и представительства;

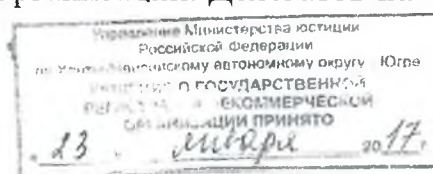
9.2. Отделения Организации создаются в субъектах Российской Федерации (республиках, краях, областях, городах федерального значения, автономных областях, автономных округах), а также в муниципальных образованиях. В одном субъекте Российской Федерации может быть создано только одно региональное отделение Организации, равно как и в одном муниципальном образовании может быть создано только одно муниципальное отделение Организации;

9.3. Отделения Организации создаются по инициативе граждан или граждан и юридических лиц – общественных объединений, признающих настоящий Устав и желающих участвовать в реализации целей и задач Организации;

9.4. Граждане, выступившие с инициативой учреждения Отделения Организации, подают письменное заявление на рассмотрение Правления Организации. Решение об открытии Отделения Организации принимается на Общем собрании Организации;

9.5. Отделения Организации действуют на основании настоящего Устава. Руководящие, контрольно-ревизионный орган Отделения Организации формируются и действуют по аналогии с руководящими, контрольно-ревизионными органами Организации;

9.6. Председатель Правления Отделения избирается Общим собранием отделения и действует на основании доверенности, выданной Председателем Правления Организации. Делегатов на Общее



собрание, а также установление нормы представительства Отделения определяет Правление Организации;

9.7. Отделение Организации приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке;

9.8. Имущество Отделений находится в их оперативном управлении и учитывается на отдельном балансе и балансе организации;

9.9. Организация вправе создавать филиалы и открывать представительства, действующие на основании Положения, утверждаемого решением Правления Организации;

9.10. Филиал и представительство Организации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Организации и действуют на основании утвержденного ею положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Организации;

9.11. Руководители филиала и представительства назначаются и отстраняются от должности решением Правления Организации по представлению Председателя Организации и действуют на основании доверенности, выданной Председателем Организации;

9.12. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Организации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Организация;

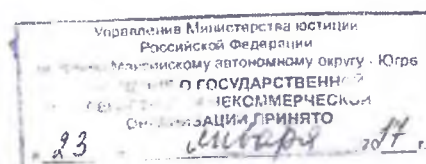
10. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ ОРГАНИЗАЦИИ

10.1. Реорганизация Организации осуществляется по решению Общего собрания, если за данное решение проголосовало не менее 2/3 присутствующих членов Организации.

10.2. Имущество Организации переходит после ее реорганизации к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

10.3. Организация может быть ликвидирована либо по решению Общего собрания, если за данное решение проголосовало не менее 2/3 присутствующих членов Организации, либо по решению суда. Ликвидация или реорганизация Организации осуществляется в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Имущество и средства Организации при ликвидации, после удовлетворения требований кредиторов, направляются на уставные цели Организации и не подлежат перераспределению между ее членами.



10.5. Документы Организации по личному составу после ликвидации Организации передаются на хранение в установленном законом порядке в Государственный архив.

10.6. Сведения и документ, необходимые для осуществления государственной регистрации Организации в связи с его ликвидацией, представляются в орган, принявший решение о государственной регистрации Организации при его создании.

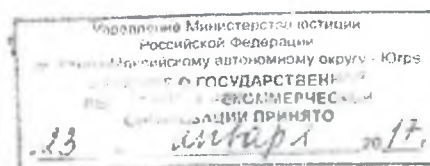
10.7. Ликвидация Организации считается завершенной, а Организация - прекратившей свое существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

11. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ

11.1. Изменения и дополнения в Устав, утвержденные Общим собранием, подлежат государственной регистрации.

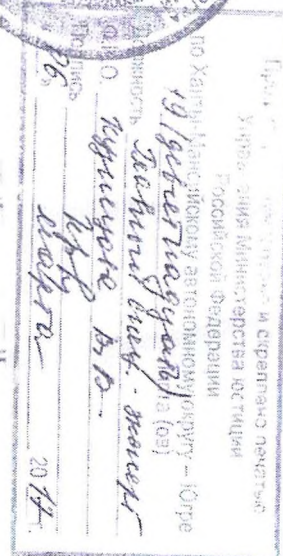
11.2. Государственная регистрация изменений и дополнений в Устав Организации осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Изменения и дополнения в Устав Организации вступают в силу с момента их государственной регистрации.



Запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица, внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 02 марта 2017 года за государственным регистрационным номером 2178600038330.

В.П. Брюхов



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

26.12.2023

№ ЮЭ9965-23-
176697187

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИНВАЛИДОВ И ВЕТЕРАНОВ
ЛОКАЛЬНЫХ ВОЙН И ВОЕННЫХ КОНФЛИКТОВ "СОДРУЖЕСТВО"**

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 0 3 8 6 0 5 5 0 0 5 3 7

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 26 » декабря 20 23 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИНВАЛИДОВ И ВЕТЕРАНОВ ЛОКАЛЬНЫХ ВОЙН И ВОЕННЫХ КОНФЛИКТОВ "СОДРУЖЕСТВО"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2178600038330 02.03.2017
3	Сокращенное наименование на русском языке	МОО "СОДРУЖЕСТВО"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2178600038330 02.03.2017
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Место нахождения юридического лица	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г.О. СУРГУТ, Г СУРГУТ
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2068600007419 08.09.2006
7	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2188600059866 15.08.2018

8	Адрес юридического лица	628403, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г. СУРГУТ, ПР-Д ДРУЖБЫ, Д.6, КВ.247333
9	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2068600007419 08.09.2006
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2188600059866 15.08.2018
Сведения о регистрации		
11	Способ образования	Создание юридического лица до 01.07.2002
12	ОГРН	1038605500537
13	Дата присвоения ОГРН	06.01.2003
Сведения о регистрации юридического лица до 1 июля 2002 года		
14	Регистрационный номер, присвоенный до 1 июля 2002 года	1070
15	Дата регистрации до 1 июля 2002 года	01.12.1999
16	Наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года	Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты- мансийскому автономному округу-Югре
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1038605500537 06.01.2003
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
18	Наименование регистрирующего органа	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
19	Адрес регистрирующего органа	,628011,, Ханты-Мансийск г., Дзержинского ул, д 2,,
20	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2128624033448 20.12.2012
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1038605500537 06.01.2003
22	Фамилия Имя Отчество	ЛОГИНОВ ЭДУАРД БОРИСОВИЧ
23	ИНН	860212760268
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2228600255080 19.09.2022

25	Должность	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2208600670364 17.12.2020
27	Пол	мужской
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2228600255080 19.09.2022
29	Гражданство	гражданин Российской Федерации
Сведения об учете в налоговом органе		
30	ИНН юридического лица	8602164272
31	КПП юридического лица	860201001
32	Дата постановки на учет в налоговом органе	07.12.1999
33	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2068600011654 06.10.2006
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию		
35	Регистрационный номер	027020010421
36	Дата регистрации в качестве страхователя	16.12.1999
37	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре
38	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2078600003249 30.01.2007
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию		
39	Регистрационный номер	860200623286021
40	Дата регистрации в качестве страхователя	05.04.2002
41	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2148600006531 05.05.2014

Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
43	Код и наименование вида деятельности	94.99 Деятельность прочих общественных организаций и некоммерческих организаций, кроме религиозных и политических организаций
44	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
<i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
1		
45	Код и наименование вида деятельности	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
2		
47	Код и наименование вида деятельности	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
3		
49	Код и наименование вида деятельности	56.10.1 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
4		
51	Код и наименование вида деятельности	56.10.3 Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах-ресторанах и на судах
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
5		
53	Код и наименование вида деятельности	56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015

6		
55	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
7		
57	Код и наименование вида деятельности	87.90 Деятельность по уходу с обеспечением проживания прочая
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
8		
59	Код и наименование вида деятельности	88.10 Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания престарелым и инвалидам
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
9		
61	Код и наименование вида деятельности	88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2178600038330 02.03.2017
10		
63	Код и наименование вида деятельности	88.99 Предоставление прочих социальных услуг без обеспечения проживания, не включенных в другие группировки
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2178600038330 02.03.2017
11		
65	Код и наименование вида деятельности	93.29 Деятельность по организации отдыха и развлечений прочая
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2178600038330 02.03.2017
12		
67	Код и наименование вида деятельности	96.09 Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2158600030378 03.02.2015
Сведения о лицензиях		
69	Серия и номер лицензии	3516

70	Дата лицензии	04.02.2022
71	Дата начала действия лицензии	04.02.2022
72	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Образовательная деятельность, осуществляемая образовательными организациями, организациями, осуществляющими обучение, а также индивидуальными предпринимателями, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих образовательную деятельность непосредственно, лицензирование которой осуществляют органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие переданные полномочия Российской Федерации в сфере образования
73	Наименование лицензирующего органа	Служба по контролю и надзору в сфере образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (Обрнадзор Югры)
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2228600026741 04.02.2022
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
75	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1038605500537 06.01.2003
76	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года
77	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление МНС России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
78	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	86 000788584 06.01.2003
Сведения о статусе записи		
79	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
80	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2078600011422 19.03.2007
2		
81	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2068600007419 08.09.2006
82	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ

83	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
84	Наименование документа	Распоряжение о государственной регистрации изменений в учредительных документах общественного объединения и об аннулировании свидетельства о регистрац
85	Номер документа	192
86	Дата документа	01.09.2006
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
87	Наименование документа	Извещение об оплате госпошлины
88	Номер документа	б/н
89	Дата документа	29.08.2006
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
90	Наименование документа	РН0003 Заявление об изм.сведений, вносимых в учред.докум. НО
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
91	Наименование документа	Протокол конференции
92	Номер документа	3
93	Дата документа	10.07.2006
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
94	Наименование документа	Устав юридического лица
95	Дата документа	10.07.2006
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
96	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	86 001368309 08.09.2006
Сведения о статусе записи		
97	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
98	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2188600059866 15.08.2018
3		
99	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2068600011654 06.10.2006
100	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
101	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
4		
102	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2078600003249 30.01.2007

103	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
104	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
5		
105	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2078600011422 19.03.2007
106	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи ошибками, допущенными регистрирующим органом
107	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
108	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	1038605500537 06.01.2003
6		
109	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2148600000756 28.01.2014
110	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
111	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
112	Наименование документа	Сведения об изменении паспортных данных ФЛ (по данным ФМС России)
7		
113	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2148600006531 05.05.2014
114	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
115	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
8		
116	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2158600030378 03.02.2015

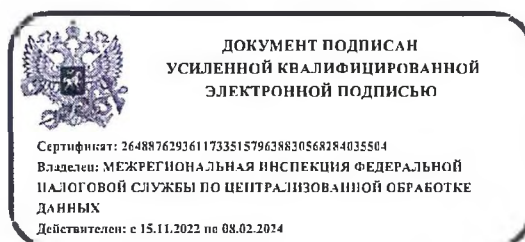
117	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
118	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
119	Наименование документа	(Р13001) ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧ.ДОКУМ.НО
120	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ, ПРИНЯТОЕ ОРГАНом МИНЮСТА РОССИИ
121	Номер документа	860-Р
122	Дата документа	26.12.2014
123	Наименование документа	ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
124	Номер документа	8
125	Дата документа	10.11.2014
126	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
127	Дата документа	10.11.2014
9		
128	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2178600038330 02.03.2017
129	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
130	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
131	Наименование документа	СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО
132	Номер документа	86/03-280
133	Дата документа	23.01.2017
134	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ, ПРИНЯТОЕ ОРГАНом МИНЮСТА РОССИИ
135	Номер документа	65Р
136	Дата документа	23.01.2017

137	Наименование документа	(Р13001) ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧ.ДОКУМ.НО
138	Наименование документа	ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
139	Номер документа	3
140	Дата документа	11.12.2016
141	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
142	Дата документа	11.12.2016
10		
143	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2188600038988 08.04.2018
144	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
145	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
11		
146	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2188600056896 26.06.2018
147	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
148	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
12		
149	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2188600059866 15.08.2018
150	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
151	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
152	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	2068600007419 08.09.2006
13		
153	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2198600035181 02.04.2019

154	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
155	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
14		
156	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600542676 28.09.2020
157	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
158	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
15		
159	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600670364 17.12.2020
160	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
161	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
16		
162	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2218600269556 28.10.2021
163	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
164	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
165	Наименование документа	Р13014 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УЧР. ДОКУМЕНТА И/ИЛИ ИНЫХ СВЕДЕНИЙ О ЮЛ
166	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ
167	Наименование документа	ОПИСЬ С КОНВЕРТОМ
17		
168	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2228600026741 04.02.2022
169	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии

170	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
18		
171	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2228600233365 25.08.2022
172	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
173	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
19		
174	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2228600255080 19.09.2022
175	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
176	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>





**Общество с ограниченной ответственностью
«Вектор Групп»**

г. Сургут, ул. 30 Лет Победы д. 19, офис 321, т. +7(996)686-32-72

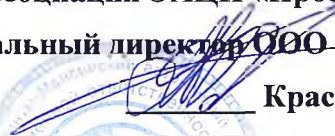
www.expertiza-vgr.ru

e-mail: vgr186@yandex.ru

НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов»

СРО Ассоциация ЭАЦП «Проектный Портал»

Генеральный директор ООО «Вектор Групп»


Красносельских А.С.



ОТЧЕТ №23-12-86

об оценке рыночной стоимости транспортного средства
LADA PRIORA, 217130 государственный регистрационный знак У018ХТ86,
идентификационный номер: ХТА217130С0082564, год выпуска 2012

Заказчик оценки:	МБУ ДО СШОР КЕДР
Исполнитель:	ООО «Вектор Групп»
Дата оценки:	11 декабря 2023 г.
Срок проведения оценки:	с 11.12.2023 г. по 11.12.2023 г.
Дата составления отчета:	11 декабря 2023 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	5
1.1. Основные факты и выводы.....	5
1.2. Итоговая величина стоимости объекта оценки.....	5
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ:	6
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ, ИСПОЛНИТЕЛЕ И ОЦЕНЩИКАХ.....	6
3.1. Заказчик оценки:	6
3.2. Исполнитель услуг по договору на проведение оценки:.....	6
3.3. Сведения об оценщиках:	6
3.4. Оценщики, принимающие участие в настоящей работе:	7
3.5. Сведения о других специалистах, принимающих участие в настоящей работе:	7
4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ.....	7
4.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки.....	7
4.2. Термины и определения.	7
4.3. Применяемые документы.	8
4.4. Принятые допущения и ограничения.	8
5. ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	10
5.1. Описание объекта оценки.	10
5.1.1. Характеристики объекта оценки.....	10
5.2. Место осмотра объекта оценки:.....	10
5.3. Характеристика износа и устаревания объекта.	10
5.4. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования.	10
6. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ.....	10
6.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в предшествующий date оценки	10
6.2. Общая характеристика местоположения Объекта оценки.....	14
6.3. Рынок транспортных средств.	15
6.4. Информация о спросе-предложении на объекты идентичные или аналогичные оцениваемому.	16
6.5. Выбор объектов-аналогов	16
6.6. Характеристика степени развитости рынка.....	16
6.7. Экспозиция и уровень ликвидности для аналогов объекта оценки.....	17
7. ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	17
7.1. Процедура, этапы оценки.....	17
7.2. Применение подходов и методов оценки.	17
7.3. Сравнительный подход	18
7.4. Согласование результатов, полученных с применением различных подходов.....	21
8. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ.....	22

8.1. Рыночная стоимость.	22
8.2. Соответствие стоимости объекта оценки уровню цен.	22
8.3. Ограничения и пределы применения полученного результата.	22
8.4. Положение об ответственности и квалификация оценщика.	22
8.5. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:	22
8.6. Сведения о независимости оценщика:	23
Приложение 1. Объекты-аналоги использованные при оценке ТС.	24
Приложение 2. Документы, подтверждающие правомочность оценщика и исполнителя.	27
Приложение 3. Документы, предоставленные заказчиком.	33
Приложение 4. Фотографии.	37

Сопроводительное письмо

На основании Договора №70/О от 07.12.2023г., специалисты ООО «Вектор Групп» произвели оценку рыночной стоимости прав собственности на транспортное средство LADA PRIORA, 217130, государственный регистрационный знак: У018ХТ86, идентификационный номер (VIN) ХТА217130С0082564, год выпуска 2012, далее Объект оценки, принадлежащее МБУ ДО СШОР КЕДР.

Настоящая оценка произведена в соответствии с:

- ⬇ Законом "Об оценочной деятельности в РФ" от 29.07.98 N135-ФЗ;
- Общие федеральные стандарты оценки, утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200:
- ⬇ Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- ⬇ Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- ⬇ Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- ⬇ Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- ⬇ Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- ⬇ Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)». Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования ФСО №10» от 01.06.2015 г.;
- ⬇ Сводом стандартов оценки СРО «АРМО», в связи с тем, что оценщики, выполнившие настоящий отчет, являются членами данной саморегулируемой организации;
- ⬇ Прочими инструктивными материалами в соответствии с спецификой проведения оценки (указаны в рамках применяемых подходов).

Не предназначен для конкретной гражданско-правовой сделки

Анализ исходной информации и рыночных данных представлены в соответствующих разделах настоящего отчета, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

Полученные результаты позволяют сделать вывод о том, что:

Рыночная стоимость на дату оценки 11 декабря 2023 г. с учетом округления составит:

Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
Транспортное средство, марки LADA PRIORA, 217130, 2012 г.в., государственный регистрационный знак У018ХТ86	36 992

Благодарим за оказанное доверие и возможность оказать Вам услугу!

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. Основные факты и выводы.

Таблица № 1. Основные факты и выводы.

Основные факты и выводы	
Объекты оценки	Автотранспортное средство LADA PRIORA, 217130, государственный регистрационный знак: У018ХТ86, идентификационный номер (VIN) ХТА217130С0082564, год выпуска 2012
Номер отчета и дата составления отчета	№23-12-86 от 11 декабря 2023 г.
Основание для проведения оценки	Договор №70/О от 07.12.2023г.
Цель оценки и виды стоимости	Определение рыночной стоимости
Осмотр	Полный осмотр произведен в понедельник, 11 декабря 2023 г.
Дата оценки (дата определения стоимости объекта)	11 декабря 2023 г.
Срок проведения оценки	с 11.12.2023 г. по 11.12.2023 г.
Результаты, полученные при применении различных подходов к оценке автотранспортного средства LADA PRIORA, 217130, год выпуска 2012 (информационно):	
Доходный подход	Мотивированный отказ
Затратный подход	Мотивированный отказ
Сравнительный подход	36 992 РУБ.
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки автотранспортного средства LADA PRIORA, 217130, год выпуска 2012, руб.	36 992 РУБ.
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	Результаты оценки могут быть использованы в качестве информации о наиболее вероятной цене на открытом конкурентном рынке. Альтернативное использование результатов оценки возможно только в соответствии с действующим законодательством и примененными стандартами. Анализ исходной информации и рыночных данных представлены в соответствующих разделах настоящего отчета, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений

1.2. Итоговая величина стоимости объекта оценки.

Рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на дату оценки округленно составит:

36 992 РУБ.

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ:

Положение	Значение
Объект оценки	Автотранспортное средство LADA PRIORA, 217130, государственный регистрационный знак: У018ХТ86, идентификационный номер (VIN) ХТА217130С0082564, год выпуска 2012
Характеристики объекта оценки и их оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики	копия СТС 99 55 327272
Имущественные права на объект оценки	Право собственности. Существующие ограничения (обременения) права: нет данных, оценка производится в допущении отсутствия обременений
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки. Состав с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей	Право собственности. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Не предназначен для конкретной гражданско-правовой сделки
Вид стоимости	Рыночная
Дата оценки	11 декабря 2023 г.
Срок проведения оценки	с 11.12.2023 г. по 11.12.2023 г.
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	От оценщика не требуется приводить свое суждение о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться итоговый результат оценки стоимости объекта оценки

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ, ИСПОЛНИТЕЛЕ И ОЦЕНЩИКАХ.

3.1. Заказчик оценки:

МБУ ДО СШОР КЕДР

3.2. Исполнитель услуг по договору на проведение оценки:

ООО «Вектор Групп», зарегистрировано 09 июня 2020 года в ИФНС по г. Сургуту ХМАО-Югры, ОГРН 1208600005680. Общество является членом Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация судебных экспертов», сертификат ОСЭ 2023/07-7030 «Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РФ» на соответствие экспертного учреждения ООО «Вектор Групп» в области проведения судебной и несудебной экспертизы; членом Саморегулируемой организации Ассоциация Экспертно-Аналитический Центр Проектировщиков «Проектный Портал» (СРО АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»), регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-019-26082009; имеет полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации №433-748-161109/23 в СПАО «Ингосстрах».

3.3. Сведения об оценщиках:

Ф.И.О. специалиста	Атряскин Александр Валерьевич
Должность (специальность)	Оценщик

Ф.И.О. специалиста	Атряскин Александр Валерьевич
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки», свидетельство о членстве в НП «СОАРМО» № 2836-12 от 12.05.2012 г. (по реестру № 1921).
Место нахождения организации (СРО)	Москва, Ленинская Слобода, 26, БЦ "Омега 2"
Номер и дата выдачи диплома	ПП-I № 782519 от 27.01.2012г.
Подтверждение о получении профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Московский финансово-промышленный университет «Синергия», диплом о профессиональной переподготовке по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)
Сведения о страховании гражданской ответственности	Страховой полис № 6091R/776/500022/23 от 22.05.2022 г., выданный ОАО «АльфаСтрахование», срок действия с 02.06.2023 г. по 01.06.2024 г., страховая сумма 3 000 000 рублей
Стаж работы в оценочной деятельности	10 лет
Трудовой договор	Трудовой договор №2 от 16.05.2021 г.

3.4. Оценщики, принимающие участие в настоящей работе:

Оценщик Атряскин Александр Валерьевич – (состав и описание право удостоверяющих документов перечислены выше, копии в приложениях).

3.5. Сведения о других специалистах, принимающих участие в настоящей работе:

Не привлекались.

4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

4.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки.

Имущественные права на объект оценки принадлежат МБУ ДО СШОР КЕДР.

Вид права на объект оценки: собственность

Обременения прав: нет данных, оценка производится в допущении отсутствия обременений.

Перечень предоставленных документов:

- копия СТС 99 55 327272.

4.2. Термины и определения.

Аналог – объект, сходный или подобный оцениваемой недвижимости.

Дата оценки (датой проведения оценки, датой определения стоимости) – календарная дата, на которую производится оценка стоимости объекта.

Итоговая стоимость объекта оценки – определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке

Метод сравнения продаж – определение стоимости объекта оценки путем сравнения недавних продаж сопоставимых объектов после внесения корректировок, учитывающих различия между ними.

Метод оценки – способ расчета стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов.

Отчет об оценке – документ, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральными стандартами оценки, стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, подготовивший отчет, предназначенный для заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователей отчета об оценке), содержащий подтвержденное на основе собранной информации и расчетов профессиональное суждение оценщика относительно стоимости объекта оценки.

Объект оценки – к объектам оценки относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Подход к оценке – подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.

Рыночная стоимость – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- ↓ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение; стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ↓ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- ↓ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки, в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ↓ платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки – наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

4.3. Применяемые документы.

При составлении отчета используются следующие виды стандартов и нормативных актов:

- Федеральный закон от 29.08.98 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности».

Общие федеральные стандарты оценки, утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)». Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» ФСО №10 от 01.06.2015г.
- Методика оценки стоимости поврежденных автотранспортных средств, стоимости их восстановления и ущерба от повреждения. Р – 03112194 – 0377-98. Утверждена Минтрансом России 15.12.1998 года;

4.4. Принятые допущения и ограничения.

- Оценщик, выполнявший данную работу, подтверждает на основании своих знаний и убеждений, что:

- утверждения и факты, содержащиеся в данном отчете, являются правильными и корректными;
- анализ, мнения и заключения соответствуют сделанным допущениям и ограничивающим условиям и являются их личным, независимым и профессиональным анализом, мнениями и заключениями;
- у Оценщика нет и не будет имущественного интереса в оцениваемом имуществе;
- у Оценщика отсутствуют какие-либо дополнительные обязательства (кроме обязательств по договору) по отношению к какой-либо из сторон связанных с оцениваемым имуществом;

- оплата услуг Оценщика не связана с определенной итоговой величиной стоимости имущества, а установлена изначально в договоре на оказание услуг по оценке собственности, заключенный между Сторонами;
- в процессе подготовки настоящего отчета, я исходил из достоверности всех предъявленных мне документов.
- при проведении оценки Оценщик исходил из того, что объект оценки свободен от притязаний сторонних лиц и Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности и за вопросы, связанные с рассмотрением права собственности;
- при проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, не полной комплектации и т.п. факторов влияющих на стоимость объекта оценки. На оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных фактов.
- исходные данные, использованные оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, оценщик не может гарантировать их абсолютную точность.
- ни заказчик, ни оценщик не могут использовать отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором на оказание платных услуг по оценке стоимости ТС, заключенным между Сторонами;
- мнение оценщика относительно стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения технических, социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества;
- заключение о стоимости, содержащееся в отчете, относится к имуществу в целом. Любое соотнесение части стоимости с какой-либо частью имущества является неравномерным, если таковое не оговорено в отчете;
- отчет содержит профессиональное мнение оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно будет реализовано (отчуждено) по цене, равной указанной в отчете.

5. ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

5.1. Описание объекта оценки.

5.1.1. Характеристики объекта оценки.

Марка, модель LADA PRIORA, 217130

Гос. регистрационный номер: У018ХТ86

VIN: ХТА217130С0082564

Год выпуска: 2012

Шасси №: - ОТСУТСТВУЕТ

Двигатель №: - 21126, 2929724

Кузов №: ХТА217130С0082564

Цвет: - Белый

Показания одометра: 312 268 км

5.2. Место осмотра объекта оценки:

Российская Федерация, ХМАО, г. Сургут.

5.3. Характеристика износа и устаревания объекта.

Техническое состояние оцениваемого ТС представлено на сделанных во время осмотра фотографиях, находящихся в приложении 4 к настоящему отчету. По соглашению сторон акт осмотра ТС не составлялся. Оцениваемое ТС имеет дефекты эксплуатации характерные для его возраста и пробега.

5.4. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки проводится согласно одного из соответствующих принципов оценки. В соответствии с федеральными стандартами оценки наилучшее и наиболее эффективное использование определяется как – наиболее вероятное использование имущества, являющееся физически возможным, разумно оправданным, юридически законным, осуществимым с финансовой точки зрения и в результате которого стоимость оцениваемого имущества будет максимальной. Необходимо учитывать, что наилучшее и наиболее эффективное использование объекта оценки не является Абсолютом, а может отражать мнение оценщика в отношении наилучшего использования собственности, исходя из анализа типичных рыночных условий.

Основываясь на технических характеристиках объекта оценки, делается вывод, что использование представленного на оценку ТС по прямому назначению, является единственным, наилучшим и наиболее эффективным.

6. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

6.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в предшествующий дате оценки

Рыночная экономика характеризуется наличием большого числа продавцов, обладающих значительным количеством товаров в широком ассортименте, и большого числа потенциальных покупателей, имеющих денежные средства на приобретение этих товаров. Цены устанавливаются продавцами свободно на основе затрат на изготовление товаров и в зависимости от покупательского спроса. Все участники рынка действуют в своих интересах и свободно в пределах законодательства. Когда денежное обращение и свободное ценообразование обеспечиваются законодательно, когда продавцы представили на рынок все необходимые покупателям товары, а покупатели имеют регулярные доходы и денежные накопления, наблюдается активный спрос, совершаются покупки и сделки. Такой рынок считается развитым и активным. Таким образом, необходимым условием для развитого и активного рынка недвижимости является, с одной стороны, максимально широкое предложение объектов недвижимости (офисов, торговых и складских площадей, квартир и индивидуальных домов, разных по местоположению и площади, количеству комнат и уровню комфорта), с другой – постоянство доходов и рост денежных накоплений населения и бизнеса.

Рынок недвижимости локализован в пределах местности, поэтому ассортимент и качество объектов, а также доходы населения и бизнеса прямо зависят от уровня развития и состояния региональной экономики, перспектив развития региона, состояния строительной отрасли и местной промышленности стройматериалов, которые, в свою очередь, обусловлены общим состоянием экономики и финансов страны, федерального законодательства, исполнения государственного бюджета, федеральных целевых программ, определяющих направления, структуру и темпы развития каждого из регионов.

Для анализа рынка недвижимости, определения тенденций и перспектив его развития изучаются макроэкономические и региональные показатели и их динамика, состояние финансовой системы, структурные изменения экономики и инвестиционные условия, основные внешние и внутренние политические и экономические события, прямо или косвенно влияющие на доходы и накопления населения, а значит, на рынок недвижимости.

Положение России в мире

Сегодняшнее политическое и социально-экономическое положение России характеризуется следующими фактами и событиями:

1. Россия занимает самую значительную долю крупнейшего материка - Евразии, граничит по суше с 14 государствами и омывается водами тринадцати морей мирового океана, имея транспортные выходы в любую страну мира.

2. Россия обладает самой большой территорией и самыми крупными запасами природных ресурсов. Страна лидирует среди всех стран мира по количеству запасов природного газа и древесины, занимает второе место в мире по запасам угля, третье - по месторождениям золота, второе - по редкоземельным минералам. Это обуславливает высокие перспективы экономического развития страны и благосостояния российского народа.

3. Современная Россия унаследовала от СССР высокоразвитую энергетическую систему (электростанции и месторождения нефтегазового сектора, магистральные, распределительные сети и трубопроводы), тяжёлую и машиностроительную индустрию, оборонную промышленность и ракетостроение, сильнейший научный потенциал, одну из лучших высшую школу, всеобщее универсальное среднее образование, системное здравоохранение и систему социального обеспечения. В результате сегодня Россия, как правопреемница СССР, играет ведущую военно-политическую роль в мире, являясь одним из пяти основных членов Совета безопасности ООН (наряду с Индией, Китаем, США и Францией) и имея второй в мире по мощности, после США, военный потенциал.

4. Отношения частной собственности и стремление частного лица к прибыли, сложившиеся в стране в последние 30 лет, наряду с пороками и недостатками, характерными для любого капиталистического общества (коррупция в государстве, социальное расслоение общества), легли в основу стимулирования труда, свободного рыночного ценообразования, предпринимательской активности, конкуренции, развития технологий с целью удовлетворения потребительского спроса, создания товарного многообразия, повышения качества и потребительских свойств товаров. Частная собственность особенно актуальна и незаменима на потребительском рынке, где огромному числу потребителей (населению) требуются всевозможные товары с самыми различными свойствами. Государственная (и муниципальная) собственность сохраняются в производстве и обмене объектами и товарами, имеющими оборонное значение, а также предназначенные для экономической безопасности страны.

Для обеспечения активности и свободы предпринимательства и конкуренции созданы механизмы и органы государственного регулирования и контроля, эффективность которых совершенствуется по мере развития рынка и развития общественных отношений. Свободный рынок стабилизировал спрос и предложение как по продуктам питания и бытовым товарам, так и по продукции производственного назначения. Рынок заставляет частные и государственные предприятия работать прибыльно, освобождая экономику (и во многом - государство) от убыточных и неэффективных предприятий. Рыночные условия привели к росту производства востребованных обществом отраслей экономики, росту конкурентоспособности российских товаров.

5. В течение последних двадцати лет вместе с ростом экономики развивались международная кооперация и специализация России, как крупнейшего мирового экспортёра энергетических ресурсов (природный газ, нефть, электроэнергия), металлов, продукции оборонной промышленности, а также программного обеспечения, экологически чистой сельскохозяйственной продукции. Благодаря этому накапливались золотовалютные резервы (с 12,5 млрд.долл.США на 31.12.1999 до 565,3 млрд.долл.США на 22.05.2020 года). Госбюджет стал профицитным, что позволило сбалансировать бюджетную сферу, принимать и исполнять социальные программы и программы инфраструктурного развития страны. В этот же период в страну импортируются высокотехнологичные средства производства (оборудование, станки, сельскохозяйственная техника, транспортные средства, строительные и сельскохозяйственные машины и их комплектующие) и товары потребления широкого ассортимента, что позволило удовлетворить внутренний спрос в высокотехнологичной продукции лучших мировых производителей и потребительских товарах лучших мировых брэндов.

6. Конец 2019 года «увенчался» появлением и быстрым распространением по всему миру новой коронавирусной инфекции COVID-19, от которой и на сегодня пока нет надежных средств лечения и вакцинации. Это повлекло введение по всему миру карантинных мер, остановку работы многих предприятий сферы обслуживания и грозит значительной деградацией и изменением структуры мировой экономики. Влияние пандемии сократило спрос на все товары и обрушило многие рынки по всему миру. Резко возросла безработица, наблюдается волна банкротств, нарастает экономическая нестабильность и социальное недовольство.

Перед угрозой распространения нового вируса и с целью локализации очагов заболеваний в России также были приняты противоэпидемиологические меры: объявлены нерабочие дни с обязательной самоизоляцией по месту проживания, остановлена или ограничена работа предприятий сферы услуг (туристического и гостиничного бизнеса, торговли промтоварами, общепита и бытовых услуг), а также пассажирского транспорта и строительства. При этом продолжилась работа ключевых производственных и сельскохозяйственных предприятий, а также организаций, выполняющих неотложные работы, обеспечивающих население продуктами питания, медицинскими и коммунальными услугами. Многие сотрудники, по возможности, работают удаленно (на дому) с использованием современных средств коммуникации и связи. С целью минимизации потерь экономики и ущерба населению правительство за счет государственного бюджета осуществляет «адресные» меры поддержки населения и бизнеса (налоговые, кредитные, прямые выплаты).

7. С начала мая наблюдается восстановление экономики Китая и постепенное снятие карантинных мер в странах Европы. В России также поэтапно снимаются ограничительные меры, связанные с COVID-19. Начало восстановления мировой экономики подтверждается ростом спроса на нефть (цены фьючерсов с 19 (21.04.20) до 40 (05.06.20) долл.США/барр).

Основные экономические показатели России
(в сопоставимых ценах, данные периодически уточняются)

	Январь-апрель 2020 г.	
	Ед.	+/- % г/г
Валовой внутренний продукт		+1,6
Инвестиции в основной капитал		+1,2
Реальные располагаемые денежные доходы		-0,2
Индекс промышленного производства		-0,6
Продукция сельского хозяйства		+3,0
Грузооборот транспорта, млрд т-км		-4,3
в том числе, железнодорожного транспорта		-5,3
Оборот розничной торговли		-2,8
Объем платных услуг населению, млрд рублей		-10,3
Внешнеторговый оборот (за 1 квартал)		-9,3
в том числе: экспорт товаров		-14,5
импорт товаров		+0,1
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций за февраль:		
номинальная, рублей		+8,8
реальная		+6,2
Общая численность безработных (в возрасте 15 лет и старше), млн человек	4,3	+2,1
Ключевая ставка с 27.04.2020г.	5,5%	
Инфляция по итогам апреля 2020 года (г/г)		+3,1
Сальдированный финансовый результат организаций (без субъектов малого предпринимательства, кредитных организаций, государственных (муниципальных) учреждений, некредитных финансовых организаций) в действующих ценах за январь-февраль 2020г., млрд руб.	1847,4	-29,6
Просроченная кредиторской задолженности на конец марта 2020 г. (7,6% от общей задолженности)	3866,2 (7,6% от общей задолж)	+3,9
Средства юридических лиц на счетах в банках (депозиты и остатки на р/сч) на 01.05.2020г., трлн руб.	30,2	-8,2
Средства физических лиц на счетах в банках (депозиты и остатки на сч) на 01.05.2020г, трлн руб.	31,5	+9,4
Кредиты нефинансовым организациям на 1.05.2020 г., трлн руб.	35,7	+6,3
Кредиты физическим лицам на 1.05.2020 г., трлн. руб.	18,2	+13,0

Исполнение консолидированного бюджета РФ январь-апрель, млрд руб. в т.ч доходы	7001,6	
расходы	6876,2	
Золотовалютные резервы на 22.05.2020	565,3	+14,9
Объем строительно-монтажных работ в сопоставимых ценах, млрд руб.	2208,3	+0,1%
Ввод в эксплуатацию жилых зданий, млн. кв.м. общей площади	18,6	-9,9

Выводы и перспективы российской экономики

Анализ прибыльности отраслей за 2019 год показывает, что прибыльными и рентабельными являлись в основном добывающие отрасли, металлургия, производство энергии и (незначительно) некоторые виды промышленных отраслей и сельское хозяйство. Большинство компаний других отраслей были низкорентабельны либо убыточны, что отражалось в стагнации экономики. С конца 2019 года и, особенно, в 1 квартале 2020 года на фоне стабильно низкого спроса на продукцию ухудшилось финансовое положение, увеличилась закредитованность значительного числа производящих компаний и снизились до минимума объемы инвестиций. В таких условиях прекращение работы предприятий в противоэпидемиологических целях ведёт к обвальному разорению малого и среднего бизнеса и социальным проблемам.

Решения руководства страны, принятые для снижения налоговой нагрузки на бизнес и льготного кредитования, а также меры по финансовой поддержке населения, стимулированию спроса и деловой активности бизнеса призваны снизить отрицательное влияние пандемии на экономику.

Распространение коронавируса по всему миру и связанные с этим приостановка или прекращение работы не только малого и среднего бизнеса, но и многих мировых компаний снизило активность всех рынков и торгово-транспортных коммуникаций, обусловило падение спроса на все виды продукции, снижение мировых цен нефти, газа, металлов и другого сырья и материалов. В ближайшее время это неизбежно вызовет волну разорений субъектов бизнеса по всему миру, включая Россию, рост безработицы и девальвацию валют. Поэтапное снятие карантинных ограничений в России с 12 мая, а также активная поддержка населения и бизнеса государством позволяют надеяться на постепенное восстановление российской экономики без социальных потрясений.

Условия для полного восстановления экономики появятся только при наличии эффективных средств лечения и вакцинации населения. Но, учитывая, что сроки создания и проверки обычных вакцин составляют 1-3 года, а вирус SARS-CoV-2 считается очень сложным, то, в лучшем случае, опасность массового заражения будет предотвращена не ранее начала 2021 года, а в худшем – всем придется приспосабливаться жить и работать в условиях постоянной индивидуальной изолированности. Кроме того, эпидемиологи предупреждают о возможных новых более опасных инфекциях.

В любом случае ещё быстрее будут меняться структура и направления развития и рационализации экономики: сокращение ручного труда и расширение внедрения робототехники в промышленном производстве и логистике, развитие систем связи и цифровизация информационного пространства, онлайн-работа и услуги, широкое внедрение блокчейн-технологий не только в локальных проектах, но и в госуправлении, финансировании и кредитовании, энергообеспечении и коммунальном обслуживании. При этом придется пройти через ломку существующей структуры экономики со всеми негативными последствиями.

Перспективы рынка недвижимости

1. Жильё, склады, магазины, производственные цеха, коммунальные и другие вспомогательные здания, а также инженерная инфраструктура и транспортные коммуникации будут нужны человеку всегда, независимо от эпидемий и даже войн. При этом требования к качеству, нормам площади и функциональным свойствам повышаются.
2. По мере продолжения изолированности и становления экономики нового уклада ещё более востребованными будут качественные комфортабельные квартиры и индивидуальные жилые дома с возможностью онлайн-работы и полноценного отдыха, уличных прогулок и занятий спортом.
3. Ситуация с быстрым распространением пандемии и закрытием границ показала большие возможности развития внутреннего туризма и индустрии краткосрочного отдыха выходного дня, что повлечет развитие отечественной рекреационной инфраструктуры (гостиницы, дома отдыха и санатории, пляжи, внутренние дороги, придорожный и прибрежный сервис и пр.)
4. Сегодняшнее положение и тенденции в экономике говорят о необходимости сохранения накопленных денежных средств, защиты их от обесценивания. Сохранение накоплений в иностранных валютах несет свои риски. Валюты западных стран тоже могут быть неустойчивы в силу высоких госдолгов и ещё худших, чем в России, последствий эпидемии коронавируса.
5. При ухудшении состояния экономики спрос на недвижимость упадёт, цены снизятся практически до уровня себестоимости строительства, мелкие и неэффективные строительные компании разорятся, что вызовет сокращение предложения объектов недвижимости.
6. Восстановление экономики повлечет рост цен недвижимости до нового уровня.

7. Следовательно, по возможности сегодня, когда рынок насыщен предложениями, а цены минимальны, нужно покупать необходимые жилые и нежилые объекты с целью улучшения жилищных условий, сохранения накоплений, укрепления перспективного бизнеса, подготовки к окончанию пандемии и к будущему росту рынков.

Источники:

1. <https://www.gks.ru/storage/mediabank/oper-04-2020.pdf>.
2. https://cbr.ru/Collection/Collection/File/27900/razv_bs_20_04.pdf.
3. <https://ru.investing.com/commodities/real-time-futures>.

6.2. Общая характеристика местоположения Объекта оценки

Оцениваемый объект располагается на территории РФ¹.

Россия, или Российская Федерация (сокр. РФ), — государство в Восточной Европе и Северной Азии. Россия — крупнейшее государство в мире, её территория в конституционных границах с территорией Крыма, аннексия которого не получила международного признания, составляет 17 125 191 км². Население страны в тех же границах составляет 146 980 061 чел. (2022; 9-е место в мире).

Столица — Москва. Государственный язык на всей территории страны — русский, в ряде регионов России также установлены свои государственные и официальные языки. Денежная единица — российский рубль.

Россия — многонациональное государство с широким этнокультурным многообразием. Согласно результатам переписей населения России 2010 года, а также Крыма и Севастополя 2014 года в стране живут представители свыше 190 национальностей, среди которых русские составляют свыше 80 %, а русским языком владеют свыше 99,4 % россиян. Большая часть населения (около 75 %) в религиозном отношении относит себя к православию, что делает Россию страной с самым многочисленным православным населением в мире.

Россия — федеративная президентско-парламентская республика. С 31 декабря 1999 года (с перерывом в 2008—2012 годах, когда президентом был Дмитрий Медведев) должность президента Российской Федерации занимает Владимир Путин. С 16 января 2020 года в должности председателя Правительства Российской Федерации находится Михаил Мишустин. За годы правления Владимира Путина политический режим России изменился с демократического на авторитарную диктатуру.

Россия граничит с 18 государствами мира (с шестнадцатью — по суше и с двумя — по морю). В состав Российской Федерации входят 89 субъектов, 48 из которых именуются областями, 24 — республиками, 9 — краями, 3 — городами федерального значения, 4 — автономными округами и 1 — автономной областью. Всего в стране около 157 тысяч населённых пунктов.

Россия — ядерная держава. Одна из ведущих космических держав мира. Россия является постоянным членом Совета Безопасности ООН с правом вето; одна из современных великих держав мира. Также Россия состоит в целом ряде международных организаций: ООН, G20, ЕАЭС, СНГ, ОДКБ, ВТО, ОБСЕ, ШОС, АТЭС, БРИКС, МОК и других.

После распада СССР в конце 1991 года Российская Федерация была признана международным сообществом как государство-правопреемник СССР в вопросах ядерного потенциала, внешнего долга, государственной собственности за рубежом, а также членства в Совете Безопасности ООН. Российское законодательство рассматривает Россию как государство-продолжатель Советского Союза.

Объём ВВП (номинальный) за 2021 год составил приблизительно 1,8 трлн долларов, что делает Россию 11-й по объёму экономикой в мире (при пересчёте по ППС — 6-й).

Экономика России занимает 6-е место среди стран мира и 2-е среди стран Европы (после Германии) по объёму ВВП по паритету покупательной способности (ППС), который в 2019 году составил 4,35 трлн долларов США по данным МВФ. Номинальный ВВП России за 2019 год составил 1,7 трлн долларов по данным ВБ и ООН — по этому показателю Россия занимает 11-е место в мире. По ВВП по ППС на душу населения Россия на 2019 год занимала 50-е место, опережая все страны СНГ (2019, МВФ). По номинальному ВВП на душу населения Россия на 2019 год занимала 61-е место (2019, МВФ). Вклад страны в мировую экономику достиг 3,1 % в 2019 году.

Россия относится к группе стран с очень высоким уровнем развития человеческого потенциала, является членом ВТО и ЕАЭС. Согласно данным компании Expert Market за 2016 год, в рейтинге стран по уровню производительности труда Россия находится на 32-м месте в мире, опережая все страны

¹ <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F>

СНГ <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F> - cite note-225.

В 2021 году рост экономики России составил 4,6 %. Федеральный бюджет в 2021 году исполнен с профицитом 514,8 млрд рублей, или 0,4 % ВВП. По данным МВФ, российский ВВП на душу населения по ППС в 2021 году составил 30 431 долл. США.

Динамика ВВП по ППС на душу населения с 1991 года

Отраслевая структура ВВП России (по данным за 2020 год):

- обрабатывающие производства — 14,8 %;
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов — 13,1 %;
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом — 10,5 %;
- добыча полезных ископаемых — 9,8 %;
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение — 8,3 %;
- транспортировка и хранение — 6,5 %;
- строительство — 5,7 %;
- деятельность финансовая и страховая — 4,9 %;
- деятельность профессиональная, научная и техническая — 4,5 %;
- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство — 4,1 %;
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг — 3,9 %;
- образование — 3,4 %;
- деятельность в области информации и связи — 2,8 %;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха — 2,6 %;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги — 2,0 %;
- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений — 0,9 %;
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания — 0,7 %;
- предоставление прочих видов услуг — 0,6 %;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений — 0,5 %;
- деятельность домашних хозяйств как работодателей; недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления — 0,4 %;

За 1999—2008 годы рост валового внутреннего продукта (ВВП) составил 93,8 %, промышленности — 79,1 %, сельского хозяйства — 39,7 %. В результате в 2008 году ВВП страны составил 107 % от уровня 1989 года, промышленное производство — 85 % (в 1990 году промышленное производство по сравнению с 1989 годом составило 99,9 %, в 1991—2004 годах сократилось ещё на 30 %, в 2005—2007 выросло на 21,3 %), сельскохозяйственное производство — 83,6 %.

Рост ВВП России за 2010—2011 годы составил 8,7 %. По итогам 2011 года, инвестиции в России достигли рекордного за предшествующие 20 лет уровня в 370 млрд долларов за год. Таким образом, каждый день в экономику России инвестировалось более 1 миллиарда долларов. Всего за 20 лет, начиная с 1991 года, в российскую экономику было инвестировано свыше 2,5 трлн долларов.

Денежная единица — российский рубль, его усреднённый курс за 2021 год — 73,66 рубля за 1 доллар США. Разменная единица — копейка, одна сотая рубля. Денежную эмиссию осуществляет центральный банк страны — Банк России.

Уровень безработицы — 4,3 % (данные за декабрь 2021 года), уровень занятости населения — 59,8 % (данные за ноябрь 2021 года). Номинальная средняя зарплата работника в России по итогам 2021 года составила 57 244 рубля в месяц.

Крупнейшим работодателем России является компания «Российские железные дороги», имевшая в 2017 году около 900 тыс. работников. Крупнейшим работодателем среди немонопольных компаний является Ростех, имеющий 450 тыс. сотрудников (2020). Крупнейшим работодателем среди частных компаний является X5 Group — 340 тыс. сотрудников (2020).

6.3. Рынок транспортных средств.

В последнее время вторичный рынок продажи транспортных средств набирает обороты. Некоторые объясняют это тем, что в России завершилась программа по утилизации подержанных авто, другие говорят, что это из-за повешения процентных ставок от банков на приобретение новых машин. Большие процентные ставки по кредитам на новые автомобили не все могут осилить. К тому же, многие банки предоставляющие кредиты на транспортные средства, оставляют за собой возможность осуществлять повышение процентных ставок без согласия заёмщика. Это приводит к тому, что цена на кредитные авто в итоге переплачивается на 100%.

Длительный экономический кризис отразился также на автомобильном рынке, хотя сегмент подержанных автомобилей меньше всего почувствовал его не себе и понятно, что восстанавливается он достаточно быстро относительно сегмента новых автомобилей. По мнению представителей данного рынка, изменения, внесенные в таможенное законодательство, такие как запредельные пошлины на подержанные автомобили, даже они положительно влияют на спрос и продажи б/у машин.

Эти меры во взаимодействии с государственной программой по утилизации подержанных автомобилей, способствовала тому, что на вторичном рынке России почти не осталось очень старых и не качественных авто. Сегодня большие региональные центры, такие как Москва, предлагают достаточно большое количество машин, техническое состояние которых может удовлетворить большинство покупателей. Бизнесом по выкупу и последующей продаже подержанных авто сейчас занимаются крупные компании, например такие как Автовыгода, специалисты этой компании проводят экспресс оценку и выкуп авто у владельца, после чего компания проводит предпродажную подготовку и выставляет автомобиль на продажу в идеальном состоянии.

Продажа авто на вторичном рынке, по объему всегда были выше, чем количество продаж новых авто. Это можно объяснить тем, что цены на транспортные средства более доступны для широкого слоя населения. Для большей части покупателей, а это примерно 60%, покупка б/у автомобиля — основная возможность, через которую они могут решить свою транспортную проблему.

Главным образом для покупателя стимулом выступает цена на такие машины. Ведь автомобиль с возрастом в 3-5 лет, не использует и одной трети от заложенного в него ресурса. Техническое состояние таких автомобилей и их характеристики мало чем отличаются от аналогичных новых автомобилей.

Выводы по анализу влияния общей политической и социально-экономической обстановки

Наличие развитого промышленного и социального сектора в Российской Федерации, позволяет сделать вывод о востребованности транспорта коммерческого и частного назначения.

6.4. Информация о спросе-предложении на объекты идентичные или аналогичные оцениваемому.

Поиск аналогов представленного на оценку объекта оценки на федеральном уровне позволил обнаружить ряд коммерческих предложений на Интернет сайтах <http://auto.ru>, www.drom.ru, www.avito.ru которые в полной мере могут свидетельствовать о состоянии рынка бывших в употреблении аналогичных ТС. Копии предложений о ценах ТС на вторичном рынке находятся в приложении 1 к настоящему отчету.

6.5. Выбор объектов-аналогов

Цены предложений на рынке объектов - аналогов представленного на оценку объекта оценки, представлены в нижеследующей таблице.

Таблица № 2. Цены предложений на рынке объектов – аналогов.

№	Год выпуска	Ценовое предложение, рублей.	Аналогичные ТС	Представитель продавца
1	2007	95 000	https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/vaz_lada_priora_1.6_mt_2007_200_000_km_3610252051	Связь через avito.ru
2	2008	120 000	https://www.avito.ru/tyumen/avtomobili/vaz_lada_priora_1.6_mt_2008_182_379_km_3627985504	Связь через avito.ru
3	2007	119 000	https://www.avito.ru/ekaterinburg/avtomobili/vaz_lada_priora_1.6_mt_2007_244_000_km_3686054184	Связь через avito.ru

6.6. Характеристика степени развитости рынка.

На сегодняшний день в регионе сформировался рынок продаж, как новых так и бывших в эксплуатации ТС. Наиболее полно описывает состояние рынка бывших в эксплуатации отечественных и импортных ТС краевая газета «Авторынок», однако в силу большого количества предложений наличия фотографий и технических характеристиках к компетентным источникам ценовой информации следует отнести Интернет сайты <http://auto.ru>, www.drom.ru, www.avito.ru, bazarpnz.ru и <http://bibika.ru/>.

В данных источниках информации представлены наиболее достоверные данные о ценах, сформировавшихся на вторичном рынке бывших в употреблении автотранспортных средств.

Из-за мирового кризиса рынок продаж как новых, так и бывших в употреблении автотранспортных средств стал вялым, предложения продавцов преобладают над спросом, что автоматически влияет на уровень цен, которые в данных условиях имеют тенденцию к снижению. Кроме того на формирование ценовой политики в регионе значительно влияет ситуация на общероссийском рынке ТС, колеблющаяся в зависимости, как от ценовой политики заводов изготовителей, так и политики правительства в области предоставления льгот российским автопроизводителям, увеличения ввозных пошлин на иностранные ТС и ужесточении требований к ввозимым ТС.

Стоимость ТС на местном рынке мгновенно корректируется в зависимости от складывающейся ситуации с ценами на ТС в других субъектах федерации. Однако при использовании при оценке большого количества объекта – аналогов позволяет с достаточно большой точности использовать эти данные для оценки представленного на оценку ТС.

6.7. Экспозиция и уровень ликвидности для аналогов объекта оценки.

В данном случае под ликвидностью понимается возможность быстро перевести объект оценки в наличные деньги. Анализируя периодику продаж аналогичных ТС можно констатировать, что в среднем период экспозиции составляет 4 месяца, однако при этом следует отметить, что конечная цена продажи не афишируется, хотя повсеместное присутствие возможности торга наталкивает на мысль о ее снижении, т.е. уторговывании.

7. ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

7.1. Процедура, этапы оценки.

- Получение заявки на оценку объекта оценки;
- Определение даты, на которую действительна оценка;
- Формулирование исходного определения стоимости;
- Анализ документации, предоставленной Заказчиком, исходных данных об объектах оценки и способах их использования;
- Согласование с Заказчиком условий и порядка проведения оценки объекта оценки; определение порядка, срока и размера оплаты работ по оценке;
- Заключение договора с Заказчиком на оценку объекта оценки;
- Осмотр объекта оценки;
- Интервью с владельцем объекта оценки;
- Сбор исходной информации;
- Анализ имеющейся и полученной информации;
- Исследование рынка продаж аналогичных объекта;
- Выбор подходов оценки;
- Выбор метода оценки в рамках каждого из подходов;
- Расчет требуемого вида стоимости;
- Согласование результатов оценки полученных в рамках каждого из подходов;
- Определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- Составление отчета об оценке рыночной стоимости;
- Передача отчёта Заказчику оценки;

7.2. Применение подходов и методов оценки.

Пункт 13 ФСО №10 гласит: «При наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. Недостаток рыночной информации, необходимой для сравнительного подхода, является основанием для отказа от его использования»

Рынок объектов аналогов развит и активен, позволяет получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов.

Вывод:

На основании вышесказанного сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода.

7.3. Сравнительный подход

Подход сравнения продаж основывается на принципах эффективно функционирующего рынка и заключается в анализе цен недавно произведенных сделок и цен предложений аналогичных объектов собственности для расчета наиболее вероятной стоимости оцениваемого объекта.

При этом исходят из принципа замещения, согласно которому рациональный покупатель не заплатит за данный объект больше, чем стоимость доступного к покупке аналогичного объекта, обладающего такой же полезностью, что и оцениваемый объект.

Цены, заплаченные за аналогичные объект, служат исходной информацией для расчета стоимости оцениваемого объекта.

Этапы определения стоимости на основе подхода сравнения рыночных продаж:

1) Изучают соответствующий рынок и собирают информацию о недавних сделках с аналогичными объектами на данном рынке.

Точность оценки в значительной мере зависит от количества и качества собранной информации. Когда информации достаточно, необходимо убедиться, что проданный объект действительно сопоставимы с оцениваемым объектом по функциям и параметрам.

2) Проверяют информацию. Необходимо убедиться, прежде всего, в том, что цены не искажены какими-либо чрезвычайными обстоятельствами, сопутствовавшими состоявшимся сделкам, уточняют структуру цены (с учетом НДС или без учета НДС).

Проверяют также достоверность информации о дате сделки, физических и других характеристиках аналогов.

3) Сравнивают оцениваемый объект с каждым из аналогичных объектов и выявляют отличия по элементам сравнения

Поправки в цены аналогов будут производиться по следующим элементам сравнения:

- Дата изготовления.
- Дата продажи
- Условия финансирования.
- Условия поставки
- Текущее техническое состояние.
- Комплектация.

Все различия должны быть зафиксированы и учтены.

4) Рассчитывают стоимость данного объекта, анализируя цены аналогов и внося в эти цены соответствующие поправки с тем, чтобы определить, за сколько он мог быть продан, если бы обладал теми же характеристиками, что и оцениваемый объект.

Методы подхода сравнения рыночных продаж используются, как правило, для оценки объекта массового и серийного производства при наличии достаточного количества достоверной информации о сделках купли-продажи или ценах предложений.

Методы подхода сравнения рыночных продаж:

- метод прямого сравнения продаж;
- метод аналогового сравнения продаж;
- метод процента восстановительной стоимости.

Метод прямого сравнения продаж. Данный метод основывается на сравнении продаж объектов идентичных с оцениваемым, по которым были заключены сделки в недавнем прошлом, или есть цены предложений идентичных объектов. Данный метод наиболее эффективен в условиях активного состояния рынка, обеспечивающего в большом объеме достоверные данные по совершаемым сделкам. Применяется для универсального и серийного оборудования и ТС.

Метод аналогового сравнения продаж. Данный метод предполагает определение стоимости объекта на основе анализа цен продаж (или предложений) аналогичных (но не идентичных) объекта и корректировки стоимости аналогов на все отличия от объекта оценки по элементам сравнения (функциональные, параметрические, условия и время продаж и т.д.).

При расчете рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода будет использован метод прямого сравнения продаж.

Поиск объекта сравнения представленного на оценку объекта оценки на федеральном уровне позволил обнаружить предлагаемые к продаже аналоги на Интернет сайте <http://auto.ru>, www.drom.ru, www.avito.ru, bazarpnz.ru/

Копии предложений по продаже находятся в приложении 1 настоящему отчету.

Таблица № 3. Цены предложений на рынке объектов - аналогов представленного на оценку объекта оценки.

№	Год выпуска	Ценовое предложение, рублей.	Ценовое предложение, скорректированное на торг, рублей.	Аналогичные ТС
1	2007	95 000	89 300	https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/vaz_lada_priora_1.6_mt_2007_200_000_km_3610252051
2	2008	120 000	112 800	https://www.avito.ru/tyumen/avtomobili/vaz_lada_priora_1.6_mt_2008_182_379_km_3627985504
3	2007	119 000	111 860	https://www.avito.ru/ekaterinburg/avtomobili/vaz_lada_priora_1.6_mt_2007_244_000_km_3686054184

Поскольку оценщиком проанализированы цены предложения, а не продажи, т.е., информация о сделках, еще не состоявшихся, то к ценам предложения применялась поправка на уторгование.

Цена предложения объекта-аналога должна быть скорректирована, если при покупке возможен торг, поскольку средняя цена покупки в результате торга, как правило, составляет 2-6% от цены предложения (без корректировки по состоянию, пробегу и комплектности ТС)².

В настоящем случае, учитывая ситуацию на рынке, принято максимальное значение скидки на уторгование в размере 6%, коэффициент корректировки составит 0,94 для всех объектов-аналогов.

Поскольку при оценке рыночной стоимости представленного на оценку ТС в результате анализа рынка подержанных автотранспортных средств установлено, что отсутствуют цены на объект оценки с заданным значением возраста и пробега с начала эксплуатации, но имеются цены на идентичные автотранспортные средства с другими значениями возраста и пробега с начала эксплуатации, в данном случае величина оценки рыночной стоимости подержанного автотранспортного средства рассчитывается в рамках сравнительного подхода по формуле:

$$C_{T_0L_0} = \frac{\sum_{i=1}^n C_{T_iL_i} e^{-(\Omega_0 - \Omega_i)}}{n}, \quad (1)$$

где:

$C_{T_0L_0}$ - стоимость автотранспортного средства с возрастом T_0 и пробегом L_0 (рублей);

n - объем выборки цен на вторичном рынке автотранспортных средств (единиц наблюдения);

$C_{T_iL_i}$ - цена автотранспортного средства с возрастом T_i и пробегом L_i (рублей);

Ω_0 - значение функции Ω для автотранспортного средства с возрастом T_0 и пробегом L_0 ;

Ω_i - значение функции Ω для автотранспортного средства с возрастом T_i и пробегом L_i .

Функция Ω , зависящая от возраста и фактического пробега объекта исследования с начала эксплуатации, рассчитывается в соответствии Р 03112194-0376-98. «Методика оценки остаточной стоимости автотранспортных средств с учетом технического состояния с комментариями, 2-е издание»:

Сразу следует отметить, что предлагаемые к продаже объекты сравнения находятся в удовлетворительном техническом состоянии, прошли предпродажную подготовку и ежегодный технический осмотр. В своей основе из технического описания наиболее полно характеризующим техническое состояние являются фотографии ТС и общая характеристика состояния (например «хорошее» или «отличное»).

Рассчитаем значение функции Ω для объектов-аналогов и оцениваемого ТС по формуле:

$$\Omega = \Delta_T * T\phi + \Delta_L * L\phi, \quad (2)$$

где:

Δ_T - коэффициент, учитывающий влияние возраста объекта исследования и зависящий от вида, марки, модели объекта исследования;

² Источник информации: Справочник расчетных данных для оценки и консалтинга СРД № 11, под ред. Е.Е. Яскевича.- М.: ООО «Научно-практический Центр Профессиональной Оценки», 2012 г., п. 4.3. Коэффициенты уторгования на вторичном рынке

Тф - фактический возраст объекта исследования (лет);

Δ_L - коэффициент, учитывающий влияние пробега объекта исследования с начала эксплуатации и зависящий от вида, марки, модели объекта исследования;

Лф – фактический пробег с начала эксплуатации (тыс. км).

Для определения значения коэффициентов Δ_T и Δ_L , учитывающих влияние на износ комплектующего (детали, узла, агрегата) величины пробега и срока эксплуатации транспортного средства для различных категорий (видов) и марок транспортных средств, используется наиболее актуальное на дату определения стоимости объектов исследования Приложение 5 к приложению к Положению Банка России от 19 сентября 2014 года N 432-П "О единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства"

Таблица № 4 Значения коэффициентов Δ_T и Δ_L :

N п/п	Категория (вид) ТС	Марка ТС	Δ_T	Δ_L
1	2	3	4	5
1	Легковые автомобили	BA3 (Lada), ГАЗ, ЗАЗ, ТарАЗ, УАЗ	0,057	0,0030
		Brilliance, BYD, Chery, Derways, FAW, Geely, Great Wall, Hafei, Haima, Lifan, Luxgen, Xin Kai	0,057	0,0029
		Aston Martin, Bentley, Bugatti, Ferrari, Jaguar, Maserati, Porsche Audi, BMW, Mercedes-Benz, Mini, Rover Alfa Romeo, Citroen, Fiat, Ford, Opel, Peugeot, Renault, Saab, SEAT, Skoda, Volkswagen, Volvo	0,042	0,0023
		Acura, Buick, Cadillac, Chevrolet, Chrysler, Dodge, Hummer, Infiniti, Jeep, Lexus, Lincoln, Mercury, Pontiac	0,045	0,0024
		Hyundai, Kia, Ssang Yong, Daewoo	0,052	0,0026
		Daihatsu, Honda, Isuzu, Mazda, Mitsubishi, Nissan, Subaru, Suzuki, Toyota	0,049	0,0025
2	Грузовые автомобили - грузовые бортовые автомобили, грузовые автомобили-фургоны, автомобили-самосвалы, автомобили-тягачи	Независимо от марки	0,077	0,0023
3	Автобусы	Независимо от марки	0,113	0,0008
4	Троллейбусы и вагоны трамваев	Независимо от марки	0,098	0,0008
5	Прицепы и полуприцепы для грузовых автомобилей	Независимо от марки	0,09	0
6	Прицепы для легковых автомобилей и жилых автомобилей (типа автомобиль-дача)	Независимо от марки	0,06	0
7	Мотоциклы	Независимо от марки	0,07	0
8	Скутеры, мопеды, мотороллеры	Независимо от марки	0,09	0
9	Сельскохозяйственные тракторы, самоходная сельскохозяйственная, пожарная, коммунальная, погрузочная, строительная, дорожная, землеройная техника и иная техника на базе автомобилей и иных самоходных баз	Независимо от марки	0,15	0
10	Велосипеды	Независимо от марки	0,04	0

Вид функции для различных видов транспортных средств определяется в соответствии с приложением Р 03112194-0376-98.

Таблица № 5. Расчет значения функции Ω для объектов-аналогов и оцениваемого ТС.

№	Модель, наименование	Дата выпуска	Фактический срок службы, лет, Тф	Пробег, тыс. км, Лф ³	Значение функции Ω .
1	Объект сравнения 1	2007	16,9534	200,0000	1,5663
2	Объект сравнения 2	2008	15,9534	182,3790	1,4565
3	Объект сравнения 3	2007	16,9534	244,0000	1,6983
6	Оцениваемое ТС	2012	11,9507	312,2680	1,6180

Подставив полученные значения функции Ω , цены и количество используемых предложений на рынке объектов - аналогов представленного на оценку объекта оценки в формулу (1), определим стоимость оцениваемого ТС.

Таблица № 6. Результат проведенных расчетов.

№	Модель, наименование	Стоимость ТС определенная, методом прямого сравнения продаж в рамках сравнительного подхода, без учёта затрат на устранение имеющихся дефектов, рублей
1	LADA PRIORA, 217130, год выпуска 2012	100 663,70

Расчет стоимости ремонта двигателя.

Согласно предоставленной заказчиком справке (в приложении), ТС нуждается в ремонте.

Таблица № 7. Результат проведенных расчетов.

Источник информации	Ценовое предложение, руб
ИП Акмаев АВ. Заказ-наряд No Д000000709 от 15 августа 2023 г	63 672
Итого	63 672

Заключение по сравнительному подходу:

промежуточный результат стоимости объекта оценки, определенной методом прямого сравнения продаж в рамках сравнительного подхода, по состоянию на дату оценки округленно составляет:

36 992 РУБ.

7.4. Согласование результатов, полученных с применением различных подходов.

Для определения стоимости объекта оценки использовался только сравнительный подход, ему присваивается вес 100%, затратному и доходному подходам присваивается вес 0%.

Вывод:

Рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на дату оценки округленно составит:

36 992 РУБ.

³ Система ГАРАНТ: <http://base.garant.ru/70754306/16299f4c34ecc629cfca4846172b3229/#ixzz5WFqIdVur>

8. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ.

8.1. Рыночная стоимость.

Полученные результаты позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость на дату оценки с учетом округления составит:

Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
Транспортное средство, марки LADA PRIORA, 217130, 2012 г.в., государственный регистрационный знак У018ХТ86	36 992

8.2. Соответствие стоимости объекта оценки уровню цен.

Соответствие стоимости объекта оценки уровню цен, сложившихся на рынке аналогичных объектов. Стоимость ТС соответствуют уровню цен, сложившемуся на рынке аналогичных ТС и различаются с ними на величину стоимости устранения имеющихся дефектов.

8.3. Ограничения и пределы применения полученного результата.

Полученный результат может быть использован Заказчиком лишь с учетом следующих ниже ограничений:

- 1) Факты, изложенные в отчете, верны и соответствуют действительности.
- 2) Содержащиеся в отчете анализ, мнение и заключение принадлежат самому оценщику и действительны в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся неотъемлемой частью настоящего отчета.
- 3) Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к владельцу имущества.
- 4) Вознаграждение оценщика не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов, содержащихся в отчете.
- 5) Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нём целях. Отдельные части и разделы настоящего отчета об оценке составляют единое целое, не могут быть использованы самостоятельно, а только в органичной связи с полным текстом всего отчета об оценке.
- 6) В процессе подготовки настоящего отчета оценщик исходил из того, что представленные заказчиком документы и материалы являются достоверными и полностью относящимися к данному объекту.
- 7) При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость. Специальные исследования с применением методов технической диагностики не проводилось, т.к. это выходит за рамки компетенции оценщика и для целей оценки такая диагностика не требуется.
- 8) Мнение оценщика относительно рыночной стоимости объекта действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических, природных и других условий, которые могли повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на рыночную стоимость объекта оценки.

8.4. Положение об ответственности и квалификация оценщика.

Я, нижеподписавшийся, данным удостоверяю, что оценка объекта оценки произведена с соблюдением требований Кодекса профессиональной этики.

"Оценщик" не несёт ответственности за достоверность исходной информации предоставленной "Заказчиком".

"Оценщик" исходит из того, что предоставленная "Заказчиком" информация является правдивой и точной.

В соответствии с имеющимися у нас данными, наш анализ, мнения и выводы достоверны, а данный отчет составлен в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом РФ. При этом затратный и доходный подходы в рамках настоящего отчета не применялись и в тексте отчета приведено соответствующее обоснование отказа от применения данных подходов.

Документы об образовании, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности приведены в приложении к настоящему отчету.

У подписавших данный отчет не было личной заинтересованности, или какой бы то ни было предвзятости к определению рыночной стоимости имущества, рассматриваемого в настоящем отчете, или в отношении сторон, имеющих к нему отношение. Мы выступали в качестве беспристрастных консультантов. С учетом наилучшего использования наших знаний и опыта, мы удостоверяем, что изложенные в отчете факты, на основе которых проводился анализ, делались выводы и заключения, достоверны и не содержат ошибок.

8.5. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой

договор:

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Групп» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Групп» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

8.6. Сведения о независимости оценщика:

Настоящим оценщик Атряскин Александр Валерьевич подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик Атряскин Александр Валерьевич не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик Атряскин Александр Валерьевич не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

Оценщик _____



Атряскин А. В.

Приложение 1. Объекты-аналоги использованные при оценке ТС.

333 отзыва о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Priora > I (2007–2013)

ВАЗ (LADA) Priora 1.6 MT, 2007, 200 000 км

95 000 Р

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

■ Добавить заметку



Показать телефон
8 913 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь

4,6 ★★★★★ 9 отзывов

Частное лицо

Эковклад -19,4 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: **2007**

Поколение: **I (2007–2013)**

Пробег: **200 000 км**

История пробега: 10 записей в отчете Автотеки

ПТС: **Оригинал**

Владельцев по ПТС: **4+**

Состояние: **Не битый**

Модификация: **1.6 MT (98 л.с.)**

Объем двигателя: **1.6 л**

Тип двигателя: **Бензин**

Коробка передач: **Механика**

Привод: **Передний**

Тип кузова: **Седан**

Цвет: **Чёрный**

Руль: **Левый**

VIN или номер кузова: **ХТА2*******

Обмен: **Возможен**

Все характеристики

333 отзыва о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Priora > I (2007–2013)

ВАЗ (LADA) Priora 1.6 MT, 2007, 244 000 км

♥ Добавить в избранное

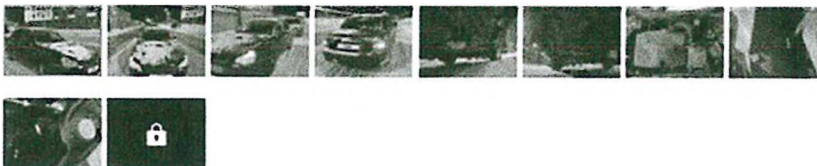
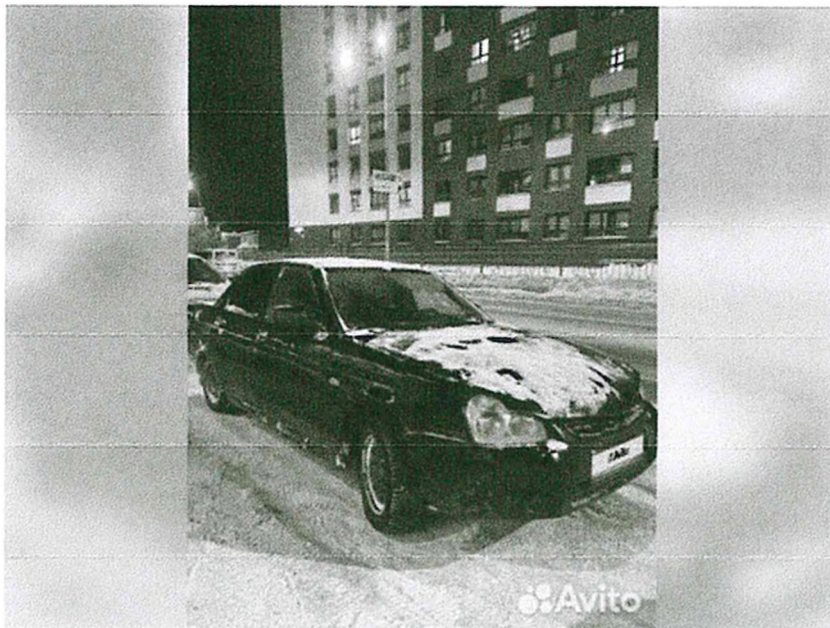
≡ Сравнить

📌 Добавить заметку

119 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 2 500 ₽/мес.
Рассчитать условия



Показать телефон
8 982 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Пользователь
3,0 2 отзыва
Частное лицо
Эковклад -14,7 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2007

Поколение: I (2007–2013)

Пробег: 244 000 км

История пробега: 3 записи в отчёте
Автотеки

ПТС: Дубликат

Владелец по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (98 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Все характеристики

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Люкс

Тип кузова: Седан

Цвет: Чёрный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА2*****

Обмен: Не интересует

333 отзыва о модели Главная > > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Priora > I (2007–2013)

ВАЗ (LADA) Priora 1.6 MT, 2008, 182 379 км

120 000 ₽

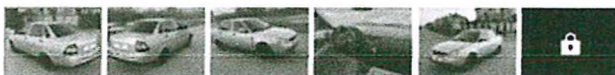
В кредит от 2 550 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 913 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?



Только на Avito
Уникальное предложение

Характеристики

Год выпуска: 2008

Поколение: I (2007–2013)

Пробег: 182 379 км

История пробега: 7 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (98 л.с.)

Объем двигателя: 1.6 л

Все характеристики

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Седан

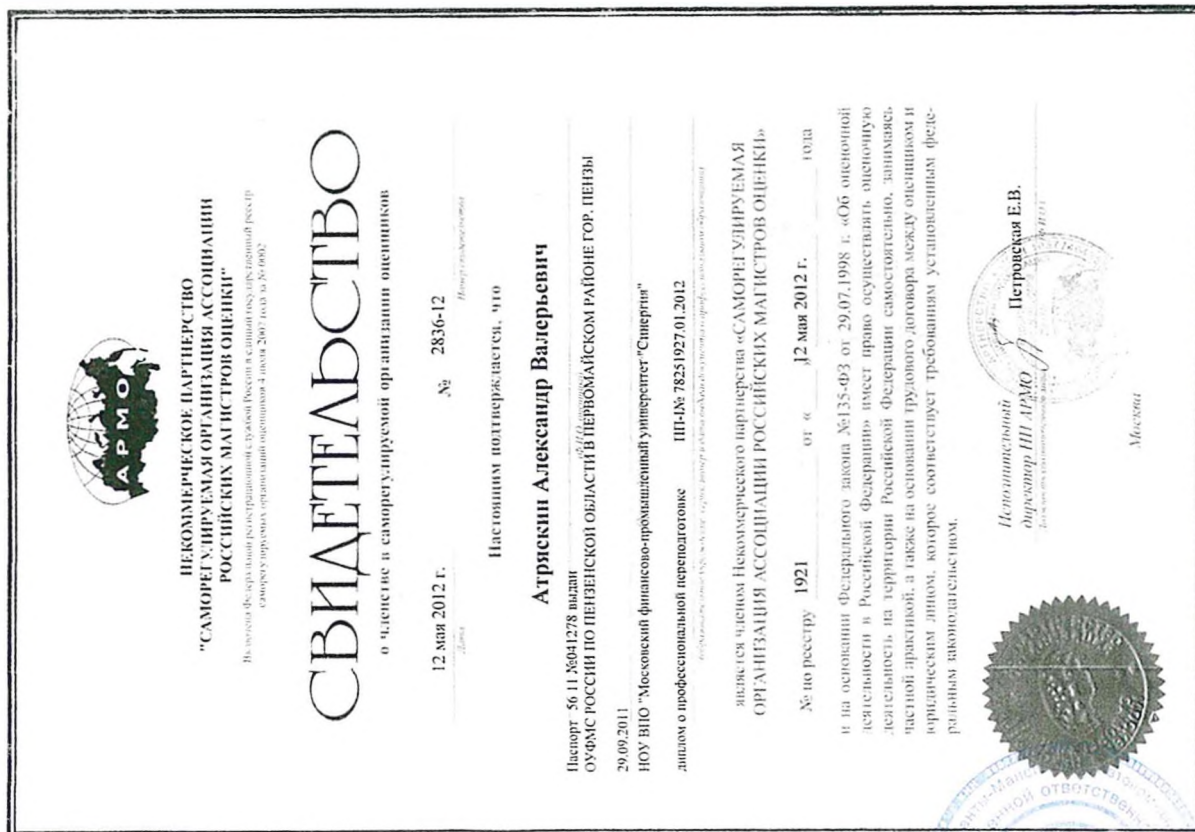
Цвет: Белый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА2*****

Обмен: Не интересует

Приложение 2. Документы, подтверждающие правомочность оценщика и исполнителя.





Дата направления Подпис-оферты Страхователю «22» мая 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

« 10 » сентября 20 21 г.

«Оценка движимого имущества»

Атряскину Александру Валерьевичу

от « 10 » сентября 20 21 г. № 217

А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 10 » сентября 20 24 г.

CONSTITUTIONAL



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕКТОР ГРУПП"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	2	0	8	6	0	0	0	0	5	6	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации 09.06.2020
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой
службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

8	6	0	2
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

8	6	0	2	2	9	7	6	3	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

8	6	0	2	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника отдела регистрации,
ведения реестров и обработки данных Инспекции
Федеральной налоговой службы по Сургутскому
району Ханты-Мансийского автономного округа -
Югры

МП

Е. Д.
Лисовая-Колпакова





НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов»
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ
Регистрационный номер 0206

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

ОСЭ 2023/07-7030

Действителен с 03.07.2023г. по 03.07.2026г.
(сведения о приостановке действия www.exprus.ru)
Ранее выдан сертификат: ОСЭ 2020/07-4963 от 01.07.2020г.

настоящим удостоверяется сертификация
судебно-экспертного учреждения

**Общество с ограниченной
ответственностью
«ВЕКТОР ГРУПП»**

(ИНН 8602297635)

в Некоммерческом партнерстве
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

согласно утвержденных правил
Системы добровольной сертификации деятельности экспертов и экспертных
учреждений в области судебной экспертизы «ЭКСПРУС»,
зарегистрированной в Федеральном агентстве
по техническому регулированию и метрологии
(Регистрационный номер РОСС RU.И1515.04ИЖБ0)

Протокол заседания Комитета по сертификации № 1589 от 03.07.2023г.

Генеральный директор

С.В. Дмитренко





**НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов»
ПРИЛОЖЕНИЕ
К СЕРТИФИКАТУ СООТВЕТСТВИЯ
ОСЭ 2023/07-7030**

Согласно утвержденных правил
Системы добровольной сертификации деятельности экспертов и экспертных
учреждений в области судебной экспертизы «ЭКСПРУС»,
зарегистрированной в Федеральном агентстве
по техническому регулированию и метрологии
(Регистрационный номер РОСС RU.И1515.04ИЖБ0)

**Общество с ограниченной ответственностью
«ВЕКТОР ГРУПП»
(ИНН 8602297635)**

**имеет право производства
следующих видов судебных экспертиз и исследований:**

Судебная автотехническая экспертиза
Искусствоведческая экспертиза (в том числе геммологическая)
Компьютерно-техническая экспертиза (техническая экспертиза)
Лингвистическая экспертиза
Оценочная экспертиза
Пожарно-техническая экспертиза
Почерковедческая экспертиза
Проектов, экспертиза (Экспертиза проектов)
Строительно-техническая экспертиза
Судебная экспертиза
Техническая экспертиза документов
Товароведческая экспертиза
Экологическая экспертиза
Экономическая экспертиза
Экспертиза строительных экспертиз
Экспертиза оборудования

Генеральный директор

С.В. Дмитренко



**ДОГОВОР
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА
ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ**

№ 433-748-161109/23 от «08» ноября 2023 г.

Россия, г. Сургут

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Групп"
Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, г. Сургут, ул.30 Лет Победы, д.19, оф.321
ИНН 8602297635
E-mail: vgr186@yandex.ru
Тел.: 8 (996) 686-32-72, 8 (912) 817-85-55
- 1.2. Страхователь является члном Саморегулируемой организации (СРО): Ассоциация
Экспертно-аналитический центр проектировщиков "Проектный портал"
Регистрационный номер в государственном реестре СРО: СРО-П-019-26082009
- 2. СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»
Россия, 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр.2
ИНН: 7705042179
- Филиал СПАО «Ингосстрах» в Ханты-Мансийском Автономном округе - Югре
628408 Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, г. Сургут, ул. Энергетиков, д.4
E-mail: filial@surgut.ingos.ru
Тел.: 8 (3462) 555-603
Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.
- 3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ
(СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА):** 3.1. С «16» ноября 2023 г. по «15» ноября 2024 г., обе даты включительно, при условии оплаты
страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
3.2. Настоящий Договор распространяется исключительно на случаи причинения вреда, имевшие
место в течение Периода страхования.
- 4. СТРАХОВАЯ СУММА:** 4.1. Страховая сумма в отношении имущественных интересов, указанных в п.11.1. настоящего
Договора, устанавливается в размере 2 500 000,00 (Два миллиона пятьсот тысяч рублей).
4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.11.2. настоящего
Договора) устанавливается в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч рублей).
- 5. ФРАНШИЗА:** 5.1. По настоящему Договору франшиза не устанавливается.
- 6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 6.1. Страховая премия по настоящему Договору составляет 5 000,00 (Пять тысяч рублей) за
период страхования.
6.2. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с
выставленным счетом в срок по «16» ноября 2023 г.
6.3. При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты
страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо
правовых последствий для его сторон.
- 7. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:** 7.1. Страховой случай считается наступившим при условии, что недостаток работ был допущен в
течение Периода страхования и (или) Ретроактивного периода.
7.2. Ретроактивный период по настоящему Договору начинается с даты, когда Страхователь
впервые вступил в СРО.
- 8. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:** 8.1. По настоящему Договору Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату
(страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события
(страхового случая) выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим
Договором страховых сумм и лимитов ответственности.
- 9. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛИ
(ТРЕТЬИ ЛИЦА):** 9.1. Настоящий Договор заключен в пользу лиц, которым может быть причинен вред (убытки),
включая собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика.
9.2. По настоящему Договору ответственность Страхователя перед собственником здания,
сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком, застрахована в случаях, когда
вышеуказанные лица возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации
причиненный вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной

Страхователь

Страховщик

Приложение 3. Документы, предоставленные заказчиком.

Наименование (ф. и. о.) собственника
МБУ ДО СНОР КЕДР
Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**
Дата продажи (передачи):
Документ на право собственности:

Особые отметки

Подпись прежнего собственника
М. П.

Подпись настоящего собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
Серия: **04** №: **579254**
Гос. регистрационный знак: **У418ХТ86**
Дата регистрации: **16.08.2016**
Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.

63 НМ 982542

Особые отметки

С ТС 995
14.07.2013 РЭОГ
УРГУТ

Наименование (ф. и. о.) собственника
МБУ ДО СНОР КЕДР
Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**
Дата продажи (передачи):
Документ на право собственности:

Особые отметки

Подпись прежнего собственника
М. П.

Подпись настоящего собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
Серия: **04** №: **579254**
Гос. регистрационный знак: **У418ХТ86**
Дата регистрации: **16.08.2016**
Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО "СОРБАРД-АВТО"
Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**
Дата продажи (передачи):
Документ на право собственности:

Особые отметки

Подпись прежнего собственника
М. П.

Подпись настоящего собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
Серия: **04** №: **579254**
Гос. регистрационный знак: **У418ХТ86**
Дата регистрации: **16.08.2016**
Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
МБУ ДО СНОР КЕДР
Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**
Дата продажи (передачи):
Документ на право собственности:

Особые отметки

Подпись прежнего собственника
М. П.

Подпись настоящего собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
Серия: **04** №: **579254**
Гос. регистрационный знак: **У418ХТ86**
Дата регистрации: **16.08.2016**
Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

63 НМ 982542

Идентификационный номер (VIN): **3G424113020820000**

Марка, модель: **ЛАДА 2171.10**
ЛАДА PRIORA

Наименование (тип ТС): **ПЕРИОДОВ**

Категория ТС (А, В, С, D, троллей): **В**

Год изготовления ТС: **2012**

Модель: **ДЭМКО**

Пласти (проб) N: **0000000000**

Кузов (кабина, прицеп): **КАБИНА**

Прост. кузов (кабина, прицеп): **РЕБЕЛ**

Моторный агрегат, кВт: **47.9** (д. 47.0 кВт)

Рабочий объем двигателя, куб. см: **1500**

Тип двигателя: **БЕНЗИНОВЫЙ**

Экологический класс: **ЕВРО-5**

Разрешенная максимальная масса, кг: **1500**

Масса без нагрузки, кг: **1185**

Разрешенная нагрузка на ось (прицеп): **0.00** "АВТОКАУ"

Объем двигателя, л: **1.6**

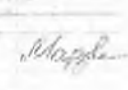
Страна происхождения: **ОТСУТСТВУЕТ**

Серия, № ГЛ. ЧИП: **ОТСУТСТВУЕТ**

Такси: **ОТСУТСТВУЕТ**

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС:
УНАВР ОАО "АВТОКАУ"

22. Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**

23. Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
МБУ ДО СНОР КЕДР
Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**
Дата продажи (передачи):
Документ на право собственности:

Особые отметки

Подпись прежнего собственника
М. П.

Подпись настоящего собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
Серия: **04** №: **579254**
Гос. регистрационный знак: **У418ХТ86**
Дата регистрации: **16.08.2016**
Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
МБУ ДО СНОР КЕДР
Адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургути, ул. Федорова, д. 73**
Дата продажи (передачи):
Документ на право собственности:

Особые отметки

Подпись прежнего собственника
М. П.

Подпись настоящего собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
Серия: **04** №: **579254**
Гос. регистрационный знак: **У418ХТ86**
Дата регистрации: **16.08.2016**
Подпись: 
М. П. **УНАВР ОАО "АВТОКАУ"**
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICATE D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
У018ХТ86

Идентификационный номер (VIN)
ХТА217130С0082564

Марка **LADA 2113 LADA PRIORA**

Модель **LADA 2113 LADA PRIORA**

Тип ТС **Легковой универсал**

Категория ТС (АВСД, прицепа) **В/М1**

Год выпуска ТС **2012**

Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**

Кузов (кабина, кузов) №
ХТА217130С0082564

Цвет **Белый**

Объем двигателя ТС **1600 см³**

Экологический класс **ЕВРО-4**

Паспорт ТС № **63НМ 602542**

Технически допустимая макс. масса, кг **1593**

Масса в снаряженном состоянии, кг **1185**

99 55 327272

99 55 327272

Собственник (владелец)
МБУ ДО СШОР КЕДР

МБУ ДО СШОР КЕДР

Субъект Российской Федерации
Ханты-Мансийский автономный округ

Населенный пункт **Сургут**

Улица **ул. Федорьса**

Дом **73**

Корпус (строение)

Квартира

Особые отметки
Собственник

Ред. подразделения ГИБДД **1162032**

Дата выдачи **04.07.2023**

СПРАВКА

Дана о том, что на балансе учреждения МБУ ДО СШОР "КЕДР" числится легковой автомобиль LADA PRIORA
по состоянию на 01.09.2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, характеристика	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Легковой автомобиль LADA PRIORA, 217130, VIN ХТА217130С0032564	АР00233	379 661,02	379 661,02	0,00

И.о. главного бухгалтера



О. А. Гушина

Исполнитель: Дементьева А.Н.

ИП Акмаев А.В.

Почтовый адрес 628400 Россия, Тюменская область Ханты-Мансийский автономный Округ-Югра г. Сургут ул. Григория Кукуевича д. 12 кв. 135
Телефоны +7 (922) 7812868

Заказ-наряд № Д000000709 от 15 августа 2023 г.

Заказчик: МБУ ДО СШОР «Кедр» Доверенное лицо Доверенность		Адрес заказчика: 628402 ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Федорова д. 73, телефоны	
Плательщик: МБУ ДО СШОР «Кедр»		ИНН: 8602003652, Адрес плательщика: 628402 ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Федорова д. 73, телефоны	

Автотранспортное средство:		Даты		Цена:	
Марка, модель	Приора Лада	Начала	15.08.23 в 9:10:12	Вид ремонта:	Технический ремонт
Год выпуска		Исполнения	в	Вид оплаты:	Безналичный расчет
Дата продажи		Закрытия	в	Тип цен:	исходной тип цен прода
Гос. номер	У018ХТ86	В валюте: Руб		Мастер-приемщик:	Акмаев А.В.
VIN	35626257624572457			Инженер по гарантии:	
Кузов №					
Двигатель №					
Пробег					

Гарантия на автомобиль закончилась
Сервисные акции отсутствуют

ВНИМАНИЕ! Выполняются только заявленные и согласованные работы/услуги.

Код причины	Причина обращения со слов клиента
-------------	-----------------------------------

1. Согласованные работы

№	№ по каталогу	Наименование	Кол. оп.	Кол. по	Ед. изм.	Цена	Сумма
1		Ремонт автомобиля Шевроле нива	1	1	услуга	28 000	28 000
			Итого шт:		1	Итого работ:	
							28 000

2. Запасные части и материалы

№	№ по каталогу	Наименование	Кол. по	Ед. изм.	Цена	Сумма
1	31423152	Диск тормозной	2	шт	1 600	3 200
2	22462345	Колодки задние тормозные	1	шт	918	918
3	PBP100	Колодки передние 7E0658151C	1	шт	612	612
4	МК323	Опора амортизатора	2	шт	1 050	2 100
5	9555	Патрубки отопителя	1	шт	380	380
6	6764541	Патрубки системы охлаждения	1	шт	789	789
7	31368353	Помпа	1	шт	1 020	1 020
8	3267	Радиатор основной	1	шт	3 580	3 580
9	30757007	Ремень генератора	1	шт	720	720
10	6/н1	Ремень ГРМ	1	шт	1 423	1 423
11	РТ3148	Ролик натяжной	1	компл	1 610	1 610
12	31286359	Свечи зажигания, комплект	1	компл	550	550
13	87658574	Амортизатор задний	2	шт	950	1 900
14	56712	Амортизатор перед (стойка)	2	шт	2 010	4 020
15	2145283	Суппорт передний правый	1	шт	2 990	2 990
16	9563120341	Шаровая опора	2	шт	530	1 060
17	011984	ШРУС	2	шт	1 200	2 400
18	2461201	Фильтр воздушный	1	шт	200	200
19	ОХ1880	Фильтр масляный	1	шт	320	320
20	5683	Масло 5W30 синтетика 4л	1	шт	3 000	3 000
21	31280771	Масло трансмиссионное (МКПП), 1 л	2	шт	1 000	2 000
Итого деталей и оплаты:						35 672

Всего по заказ-наряду : 63 672,00 (Шестьдесят три тысячи шестьсот семьдесят два рубля 00 копеек)

С объемом работ и первоначальной стоимостью заказ-наряда ознакомлен. С условиями и первоначальной стоимостью товаров и услуг согласен.	
Проведена интерактивная приемка.	
Заказчик/Плательщик	Мастер-приемщик
МБУ ДО СШОР «Кедр»	Акмаев А.В.

Приложение 4. Фотографии.

