



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-1352/18-0  
от 08.02.2018



Председателю Думы города  
Н.А. Краснояровой

И.о. Председателя Контрольно-  
счётной палаты города  
В.И. Жукову

На № 18-02-208/18 от 05.02.2018;  
На № 01-27-87/18 от 07.02.2018

Администрация города направляет таблицу поправок, подготовленную комитетом по управлению имуществом по замечаниям аппарата Думы города, заключению Контрольно-счётной палаты города на проект решения Думы города по вопросу «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», а также дополнительные материалы к проекту решения.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Бойко Елена Илдаровна  
52 20 90

Дума № 18-01-265/18-0  
от 09.02.2018



Таблица поправок по замечаниям аппарата Думы города и Контрольно-счетной палаты  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009  
№ 604-IV ДГ «О положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной  
собственности»

| №<br>п/п | Редакция текста проекта<br>решения                                                                                                                    | Поправка, предлагаемая<br>аппаратом Думы города                                                                                                                                                            | Поправка, предлагаемая<br>Контрольно- счетной палатой                                                                                     | Предложения Администрации<br>города                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Часть 2 проекта<br>решения:<br>«Администрации города<br>привести свои<br>муниципальные<br>правовые акты<br>в соответствие<br>с настоящим решением»    | Часть 2 проекта решения<br>дополнить словами: «в срок до<br>_____»                                                                                                                                         |                                                                                                                                           | Согласиться.<br>Часть 2 проекта решения<br>изложить в следующей<br>редакции: «Администрации<br>города привести свои<br>муниципальные правовые<br>акты в соответствие<br>с настоящим решением в срок<br>до 30.06.2018» |
| 2        | Отсутствует                                                                                                                                           | Дополнить проект решения<br>частью 3 следующего<br>содержания:<br>«3. Контроль за исполнением<br>настоящего решения<br>возложить на _____».                                                                |                                                                                                                                           | Согласиться.<br>Дополнить проект решения<br>частью 3 следующего<br>содержания:<br>«3. Контроль за исполнением<br>настоящего решения возложить<br>на _____».                                                           |
| 3        | Часть 3 статьи 11<br>приложения к решению<br>изложить в следующей<br>редакции:<br>«Имущество, входящее в<br>состав муниципальной<br>казны, может быть | В связи с тем, что статья 16<br>Положения регулирует нормы,<br>касающиеся передачи<br>муниципального имущества в<br>безвозмездное пользование,<br>предлагаем формулировки<br>новой редакции части 3 статьи | Часть 1 приложения к<br>проекту решения изложить в<br>следующей редакции:<br>«1. Часть 3 статьи 11<br>приложения к решению<br>исключить». | Согласиться.<br>Часть 1 приложения к проекту<br>решения изложить в<br>следующей редакции:<br>«1. Часть 3 статьи 11<br>приложения к решению<br>исключить.»                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета. Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование в целях:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;</li> <li>2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;</li> <li>3) поддержки социально ориентированных некоммерческих</li> </ol> | <p>11 отразить в статье 16 Положения.</p> <p>На основании изложенного, предлагаем абзац 3 части 1 изложить в следующей редакции:</p> <p>«Часть 3 статьи 11 приложения к решению исключить».</p> |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <p>организаций, в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами;</p> <p>4) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализующих социально-значимые виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов,</li> <li>- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ; организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в</li> </ul> |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами. Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, обязанность предоставления которых установлено законодательством Российской Федерации». |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4 | <p>«Статья 15.1. Порядок проведения текущего ремонта, капитального ремонта, реконструкции муниципального имущества, переданного в аренду.</p> <p>1. Проведение текущего ремонта арендуемого имущества осуществляется силами и за счёт средств арендатора.</p> <p>2. В целях создания условий для улучшения</p>        | <p>Части 2 статьи 15.1. «Порядок проведения текущего ремонта, капитального ремонта, реконструкции муниципального имущества, переданного в аренду» изложить в следующей редакции:</p> <p>«2. В целях создания условий для улучшения эксплуатационных показателей муниципального имущества (в том числе части помещений, отдельно стоящих зданий, пристроенных,</p> |  | <p>Согласиться.</p> <p>Статью 15.1. изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 15.1. Порядок проведения текущего ремонта, капитального ремонта, реконструкции муниципального имущества, переданного в аренду.</p> <p>1. Проведение текущего и капитального ремонта арендуемого имущества осуществляется силами и за счёт средств арендатора.</p> <p>2. В целях создания условий</p> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | эксплуатационных показателей муниципального имущества (части помещений, отдельно стоящих зданий, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений) арендатор вправе провести капитальный ремонт и (или) реконструкцию муниципального имущества, относящихся к неотделимым улучшениям муниципального имущества, с последующим уменьшением арендной платы по договорам аренды в порядке, определенном муниципальными правовыми актами. | встроенно-пристроенных помещений) арендатор вправе провести капитальный ремонт и (или) реконструкцию муниципального имущества с возможностью последующего уменьшения арендной платы по договорам аренды в порядке, определенном Методикой расчета арендной платы, утвержденной Думой города». |                                                                                                                                          | для улучшения эксплуатационных показателей муниципального имущества (в том числе части помещений, отдельно стоящих зданий, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений) арендатор вправе провести капитальный ремонт и (или) реконструкцию муниципального имущества с возможностью последующего уменьшения арендной платы по договорам аренды в порядке, определенном Методикой расчета арендной платы, утвержденной Думой города». |
| 5 | Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дополнить приложение к проекту решения частью 5 следующего содержания: «5. Часть 1 статьи 16 приложения к решению изложить в следующей                                                                                                                                                        | Приложение к проекту решения дополнить частью 5 в следующей редакции: «5. Часть 1 статьи 16 приложения к решению Думы города № 604-IV ДГ | Согласиться. Дополнить приложение к проекту решения частью 5 следующего содержания: «5. Часть 1 статьи 16 приложения к решению                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>редакции:</p> <p>«1. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета. Муниципальное имущество может передаваться во временное безвозмездное пользование иным лицам в целях:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;</li> <li>2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;</li> <li>3) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным</li> </ol> | <p>изложить в следующей редакции:</p> <p>Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета.</p> <p>Иным юридическим и физическим лицам муниципальное имущество может передаваться в безвозмездное временное пользование в целях:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;</li> <li>2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;</li> <li>3) поддержки социально ориентированных</li> </ol> | <p>изложить в следующей редакции:</p> <p>«1. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета.</p> <p>Иным юридическим и физическим лицам муниципальное имущество может передаваться в безвозмездное временное пользование в целях:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;</li> <li>2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;</li> <li>3) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, в случаях и в порядке,</li> </ol> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>законодательством и муниципальными правовыми актами;</p> <p>4) поддержки в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально-значимые виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов,</li> <li>- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ.</li> </ul> <p>Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование в иных случаях, если указанная обязанность установлена</p> | <p>некоммерческих организаций, в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами;</p> <p>4) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, реализующих социально-значимые виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов;</li> <li>- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ;</li> </ul> <p>5) поддержки организаций, образующих инфраструктуру</p> | <p>предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами;</p> <p>4) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, реализующих социально-значимые виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов;</li> <li>- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ;</li> </ul> <p>5) поддержки организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |             |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |             | законодательством Российской Федерации».                                                                                                                                                         | поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным.<br>Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, обязанность предоставления которых установлено законодательством Российской Федерации». | муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным.<br>Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, обязанность предоставления которых установлено законодательством Российской Федерации». |
| 6 | Отсутствует | Дополнить приложение к проекту решения частью 6 следующего содержания: «5. Во втором абзаце части 13 статьи 16 приложения к решению слова «и частью 3 статьи 11 настоящего Положения» исключить. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Согласиться<br>Дополнить приложение к проекту решения частью 6 следующего содержания: «5. Во втором абзаце части 13 статьи 16 приложения к решению слова «и частью 3 статьи 11 настоящего Положения» исключить.                                       |

Начальник правового управления

Председатель комитета по управлению имуществом

Емельянова Римма Гареевна  
(3462) 52-83-25

И.В. Гордеева

С.М. Пешков


