



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРА
(Тюменская область)

ПРОКУРАТУРА города СУРГУТА

ул. Мамновского, 21, г. Сургут, Россия, 628400
тел. 8(2452) 37-66-12, факс 37-66-73

В Думу города Сургута

г. Сургут, ул. Восход, 4

28.09.2010 № 1/8821-10

ИНФОРМАЦИЯ

по результатам проверки проекта решения Думы города Сургута
«О порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за
земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности»,
вынесенного на рассмотрение на очередное 48 заседание Думы города Сургута
29.09.2010г.

В ходе изучения нормативных правовых актов, вынесенных на
рассмотрение представительного органа местного самоуправления на
очередное 48 заседание Думы города Сургута, установлено следующее.

Согласно ч.1 ст. 65 ЗК РФ использование земли в Российской Федерации
является платным. Формами платы за использование земли являются
земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и арендная
плата.

В силу ч 3. ст.65 ЗК РФ за земли, переданные в аренду, взимается
арендная плата. Порядок определения размера арендной платы, порядок,
условия и сроки внесения арендной платы за земли, находящиеся в
собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или
муниципальной собственности, устанавливаются соответственно
Правительством Российской Федерации, органами государственной власти
субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

В соответствии с пп.26 п.1 ст.39 Администрация города в сфере
управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности
(включая муниципальный жилищный фонд, муниципальный архивный фонд,
муниципальные информационные ресурсы), земельными ресурсами городского
округа определяет размер, условия и сроки уплаты арендной платы за
земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности в порядке,
установленном Думой города.



Дума города Сургута
№18-01-1606/10-0-0
от 29.09.10