



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Администрация города



№01-11-1642/13-0-0

от 09.04.13

На № 18-02-586/13 от 28.03.2013

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «Об осуществлении Администрацией города полномочий, предусмотренных статьями 20 и 165 Жилищного кодекса Российской Федерации в части осуществления муниципального жилищного контроля и проверок деятельности управляющих организаций», подготовленную департаментом городского хозяйства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 17.04.2013.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города

Р.И. Марков

Е.И. Бойко
52 20 90



Дума города Сургу́та
№18-01-581/13-0-0
от 09.04.2013

Информация
об осуществлении Администрацией города полномочий,
предусмотренных статьями 20 и 165 Жилищного кодекса Российской Федерации
в части осуществления муниципального жилищного контроля и проверок
деятельности управляющих организаций

По вопросу осуществления Администрацией города полномочий, предусмотренных статьёй 20 Жилищного кодекса РФ, сообщаем следующее.

В соответствии с частью 1.1. статьи 20 Жилищного кодекса РФ под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов РФ в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

На заседании Постоянной комиссии Совета при Губернаторе ХМАО – Югры по развитию местного самоуправления в ХМАО – Югре Правительством ХМАО – Югры приняты следующие решения (протокол № 11 от 28.01.2013):

- Департаменту внутренней политики ХМАО – Югры в срок до 30 марта 2013 года внести изменения в Закон ХМАО – Югры от 20.07.2007 № 97-оз «О реестре должностей муниципальной службы в ХМАО – Югре», дополнив реестр должностью муниципальной службы «муниципальный жилищный инспектор»;

- главам городских округов ХМАО – Югры рекомендовано внести изменения в уставы муниципальных образований ХМАО – Югры в части закрепления в них полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля в срок до 15 апреля 2013 года. Данный пункт исполнен, решением Думы города от 27.11.2012 № 262-V ДГ внесены изменения в статью 40 Устава муниципального образования городской округ город Сургут. Полномочия Администрации города в сфере городского хозяйства дополнены в части осуществления муниципального жилищного контроля;

- главам городских округов рекомендовано в срок до 15 апреля 2013 года определить органы муниципального жилищного контроля и перечень должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль.

С целью реализации законодательства по осуществлению функций муниципального жилищного контроля в Администрации города были проведены совещания и принято решение о создании службы, осуществляющей муниципальный жилищный контроль, как отдельной структуры Администрации города. Предложена штатная численность по аналогии с созданной Службой жилищного контроля и строительного надзора ХМАО-Югры в городе Сургуте составом не менее пяти человек. После дополнения реестра должностей в ХМАО – Югре Администрацией города будет вынесено предложение об определении органа муниципального жилищного контроля и перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль.

