

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенно-пристроенное помещение, назначение – нежилое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Ленина, д. 46
3. Краткая характеристика имущества	Встроенно-пристроенное помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома: 1) основное строение: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные, процент износа – 9; 2) основной пристрой: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, крыша - резина, процент износа – 9; 3) тамбур: стены – кирпичные, крыша - резина, процент износа – 15
4. Площадь	588,8 кв. метра
5. Наличие обременений	Нет
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900092
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 20 февраля 2009 года, серия 72 НК № 816957
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.01.2011:	6 511 580,0 рублей 5 530 500,80 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 21.12.2010 № 0261/3/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 13.12.2010 - 39 380 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	39 380 000 рублей, в том числе НДС 6 007 118 рублей 64 копейки

11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	1 000 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный