

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений
в генеральный план муниципального
образования городской округ город Сургут»

Проект решения Думы города о внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут, утверждённый решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153 (в редакции решения Думы города от 21.04.2017 № 107-VI ДГ), подготовлен для осуществления порядка, предусмотренного ст. 24, 25 Градостроительного кодекса РФ.

Настоящий проект решения Думы подготовлен в связи с необходимостью приведения генерального плана в соответствие действующему законодательству, в частности Приказу Минэкономразвития России от 9 января 2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 № 793»

Проведена работа по внесению изменений в генеральный план города Сургута на основании постановления Главы города от 21.08.2017 № 130 «О внесении изменений в генеральный план города Сургута» (с последующими изменениями).

Основной целью проекта является уточнение функционального зонирования территории.

В соответствии с пунктом 5 распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.03.2018 №120-рп «О ходе исполнения подпункта «в» пункта 5 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 18 октября 2017 года №Пр-2107 по итогам совещания Президента Российской Федерации с членами правительства Российской Федерации 27 сентября 2017 года», работы по подготовке сведений о границах зон затопления, подтопления муниципального образования городской округ город Сургут завершены.

В рамках муниципального контракта от 22.04.2019 № 2/2019 по разработке внесения изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут, сведения о границах зон затопления, подтопления муниципального образования городской округ город Сургут внесены в документ территориального планирования города (генеральный план города Сургута), который размещён в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Также в рамках внесения изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут в материалах отображены границы приаэродромной территории международного аэропорта Сургут.

Публичные слушания по внесению изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут проведены 17.10.2019 на основании постановления Главы города от 28.08.2019 № 88 «О назначении

публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут».

Для жителей, заинтересованных землепользователей и иных лиц постановление Главы города от 28.08.2019 № 88 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут» было размещено 09.09.2019 на официальном портале Администрации города и опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 31.08.2019 № 34 (918).

На основании вышеизложенного направляю документацию для принятия решения по внесению изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут, утверждённый решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153 (в редакции решения Думы города от 21.04.2017 № 107-VI ДГ), изложив его в редакции согласно приложению к настоящему решению.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства – главный архитектор

С.В. Солод

20. 01. 2020 .