

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п /	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроите льному зонированию	Д/М/Г и № постановле ния Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Ходатайство департамента архитектуры и градостроительс тва в рамках обращения местной православной религиозной организации Приход Храма «Святителя Николая Чудотворца».	Изменение границ территориальных зон ИТ.1 в результате уменьшения, Ж.2.-26 в результате увеличения, необходимо для приведения земельного участка, расположенного по адресу: город Сургут, улица Озерная, 26, к одной (единой) территориальной зоне, в соответствии с п.2 ст.85 Земельного кодекса РФ. Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону Ж.2.-26 составляет ориентировочно 5 кв.м.	от 04.12.2014 № 174, 22.04.2015 № 180.	от 11.02.2015 № 6. Публичные слушания 15.04.2015	Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно в части II «Карта градостроительного зонирования» изменить границы территориальных зон ИТ.1 в результате уменьшения, Ж.2.-26 в результате увеличения, для приведения земельного участка, расположенного по адресу: город Сургут, улица Озерная, 26, к одной (единой) территориальной зоне, в соответствии с п.2 ст.85 Земельного кодекса РФ.	1. В соответствии с п.15,16 ст.31 Градостроите льного кодекса РФ. 2. В соответствии с п.2 ст.85 Земельного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 31.03.2015 № 672-V ДГ), изменить границы территориальных зон ИТ.1 в результате уменьшения, Ж.2.-26 в результате увеличения, согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А.Шатунов