

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение - нежилое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ–Югра, г. Сургут, ул. Мелик-Карамова, д. 28/2
3. Краткая характеристика имущества	Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, процент износа - 20
4. Площадь	163,9 кв. метра
5. Наличие обременений	Нет
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0800186
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 08 сентября 2008 года, серия 72 НЛ № 062910
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.03.2010:	4 117 857,00 рублей 3 389 894,65 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 09.03.2010 № 0048/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 18.02.2010 - 7 090 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	7 090 000 рублей, в том числе НДС 1 081 525 рублей 42 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	250 000 рублей
13. Форма платежа	Единовременная