

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение – бытовое обслуживание
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Студенческая, д. 21
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – бетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия-железобетонные плиты, процент износа - 20
4. Площадь	156,5 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 23.06.2008 № 130. Срок действия договора – по 22.06.2011
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0600068
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 29 июня 2006 года, серия 72 НК № 270143
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.04.2010:	1 096 835,00 рублей 842 666,31 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 21.04.2010 № 0087/4/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 12.04.2010 - 8 070 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	8 070 000 рублей, в том числе НДС 1 231 016 рублей 95 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	200 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный