

Пояснительная записка

к проекту решения Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014 – 2030 годы»

В целях улучшения жилищных условий отдельных категорий с 2014 года Администрацией города на основании Решения Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014 – 2030 годы» (далее – решение Думы города) осуществляется предоставление дополнительных мер социальной поддержки в форме субсидий на приобретение (строительство) жилья.

Оказание данной меры социальной поддержки согласно решению Думы предусмотрено для:

- граждан, состоящих в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении;

- работников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления;

- граждан, зарегистрированных и проживающих в жилищном фонде деревянного исполнения;

- граждан, зарегистрированных и проживающих в строениях, не относящихся к жилищному фонду города Сургута (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома);

- граждан, принятых на учёт для предоставления субсидии по месту работы в муниципальных учреждениях города Сургута, в органе местного самоуправления до 01.01.2007. К числу гражданам, принятым на учёт для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города относятся: граждане, состоящие в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении; работники органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления; граждане, зарегистрированные и проживающие в жилищном фонде деревянного исполнения; граждане, зарегистрированные и проживающие в строениях, не относящихся к жилищному фонду города Сургута (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома).

С учётом проведенного анализа востребованности в получении субсидии на приобретение (строительство) жилья вышеуказанными категориями установлено следующее.

В период с 2014 года по настоящее время граждане из числа: зарегистрированных и проживающих в жилищном фонде деревянного исполнения, а также зарегистрированные и проживающие в строениях, не относящихся к жилищному фонду города Сургута (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома):

- в порядке очередности воспользовались правом и получили субсидию на приобретение жилья – 2 семьи;

- обратились по вопросу постановки на учёт в целях получения субсидии – 2 семьи;

- 229 семей сняты с учёта и исключены из очередности по различным основаниям (предоставление жилых помещений капитального исполнения, социальных выплат на приобретение или строительство жилья, выезд граждан на постоянное место жительства в другие муниципальные образования, отказы от получения субсидии, смерть заявителя, не предоставление документов для подтверждения права на получение субсидии, личное заявление об исключении из числа участников программы).

Наблюдается отсутствие заинтересованности вышеуказанных категорий граждан в получении субсидии на приобретение (строительство) жилья, и предпочтение улучшения жилищных условий в рамках иных жилищных программ, не требующих личных финансовых расходов.

Так же во исполнение приоритетных направлений жилищной политики Российской Федерации и национального проекта «Жильё и городская среда» Администрацией города за счёт средств межбюджетных трансфертов из окружного бюджета, а также средств местного бюджета, в рамках основного мероприятия «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений (балочный массив)», «Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»» подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства» муниципальной программы «Развитие жилищной сферы до 2030 года» активно проводится работа по обеспечению жильём граждан, проживающих в ветхом, аварийном фонде города, а также граждан, проживающих в строениях, не относящихся к жилищному фонду города.

На основании изложенного предлагаем внести в решение Думы города от 23.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014 – 2030 годы» изменение в части исключения категорий граждан, проживающих в домах деревянного исполнения и строениях, не относящихся к жилищному фонду города, из категорий граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья, сохранив в при этом право на получение субсидий на строительство или приобретение жилья за участниками программы исключаемым категориям, принятых на учет до 31.12.2020.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о начальника управления
учета и распределения жилья



А.В. Шмидт

18.08.2020

Приложение к пояснительной записке

Сравнительная таблица изменений
в решение Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014-2030 годы»

Действующая редакция	Новая редакция, предлагаемая к принятию
Право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья имеют следующие категории граждан: состоящие в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении; работники органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления; зарегистрированные и проживающие в жилищном фонде деревянного исполнения, за исключением граждан, проживающих в таком помещении на условиях договора коммерческого найма, либо если жилое помещение	Право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья имеют следующие категории: - граждане, состоящие в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении; - работники органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления; - граждане, принятые на учёт для предоставления субсидии по месту работы в муниципальных учреждениях

находится в собственности и обеспеченность общей площадью жилого помещения составляет на одного члена семьи более 14 квадратных метров;

зарегистрированные и проживающие в строениях, не относящихся к жилищному фонду города Сургута (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома).

Заявителям, принятым на учёт для предоставления субсидии по месту работы в муниципальных учреждениях города Сургута, в том числе в органе местного самоуправления, до 01.01.2007 или по месту жительства при Администрации города Сургута до 01.01.2010, субсидии предоставляются в порядке очерёдности, сформированной ранее, при условии, что заявители не утратили оснований, по которым были приняты на учет.

города Сургута, в органе местного самоуправления до 01.01.2007;

- граждане, принятые на учет для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020.