

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже восьмиэтажного жилого дома, литера строения – А, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36: фундамент железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, год постройки – 1985, процент износа – 25
4. Общая площадь	43 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u> ) номер	86-86-03/015/2011-284
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 22.05.2012 № 51. Срок аренды устанавливается с 22.05.2012 по 21.05.2017
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925990/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 180890 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 14 февраля 2011 года
9. Балансовая стоимость	214 327,68 рублей
10. Остаточная стоимость на 01.04.2014	153 930,03 рублей
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 14.04.2014	3 850 000 рублей, в том числе НДС (18%) 587 288 рублей 14 копеек. Отчет об оценке от 18.04.2014 № 0917/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	3 850 000 рублей, в том числе НДС (18%) 587 288 рублей 14 копеек

13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	190 000 рублей
15. Форма платежа	Платеж единовременный