

Приложение  
к решению Думы города  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение  
к решению Думы города  
от 29.04.2010 № 727-IV ДГ

### Условия приватизации муниципального имущества

|                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Наименование, назначение имущества                                                                                       | Встроенное помещение, назначение – лечебно-санитарное                                                                                                                                                                              |
| 2. Адрес (местоположение)                                                                                                   | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1                                                                                                                                     |
| 3. Краткая характеристика имущества                                                                                         | Встроенное помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, процент износа - 13                                                               |
| 4. Площадь                                                                                                                  | 165,3 кв. метра                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. Наличие обременений                                                                                                      | Договор аренды муниципального имущества от 25.12.2007 № 6.<br>Срок действия договора - до момента продажи                                                                                                                          |
| 6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)                                                  | 0400051                                                                                                                                                                                                                            |
| 7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства) | Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 20 февраля 2009 года, серия 72 НК № 816956 |
| 8. Балансовая стоимость.<br>Остаточная стоимость на 01.10.2010                                                              | 1 858 458,00 рублей<br>1 525 638,30 рублей                                                                                                                                                                                         |
| 9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)                                        | Отчет об оценке от 06.10.2010 № 00201/1/ОН.<br>Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС»».<br>Рыночная стоимость на 29.09.2010 - 7 700 000 рублей с учетом НДС (18%).                                                               |
| 10. Начальная цена                                                                                                          | 7 700 000 рублей, в том числе НДС 1 174 576 рублей 27 копеек                                                                                                                                                                       |
| 11. Способ приватизации                                                                                                     | Аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений                                                                                                                                                      |

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| 12. Шаг аукциона  | 200 000 рублей        |
| 13. Форма платежа | Платеж единовременный |