

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»

1) В соответствии с планом проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным распоряжением Главы города от 10.01.2018 № 01 «Об утверждении плана проведения экспертизы и оценки фактического воздействия действующих муниципальных правовых актов на 2018 год» (с изменениями от 22.02.2018 № 14) была проведена экспертиза решения Думы города Сургута от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности».

Предлагаемые изменения подготовлены в связи с отрицательным заключением уполномоченного органа об экспертизе муниципального нормативного правового акта.

Настоящий проект подготовлен с целью устранения обязанностей и ограничений, затрудняющих ведение субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, а так же для устранения замечаний Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора ХМАО-Югры, указанных в экспертном заключении от 20.07.2018 № 01-03-М-437.

2) Проектом также предлагается внести изменения в статью 16, которые предусматривают возможность передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование в целях организации питания в муниципальных учреждениях, имеющих специально оборудованные помещения, состоящие из обеденного зала, пищеблока с необходимыми подсобными помещениями, технологическим оборудованием и инвентарем.

Необходимость внесения данных изменений обусловлена в первую очередь организациями питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях.

Организации, осуществляющие образовательную деятельность, при реализации образовательных программ создают условия для охраны здоровья обучающихся (ст. 41 Закона № 273-ФЗ). При этом согласно пункту 1 ст. 41 охрана здоровья обучающихся включает в себя в том числе:

- оказание первичной медико-санитарной помощи в порядке, установленном законодательством в сфере охраны здоровья;
- организацию питания обучающихся.

Статьей 37 Закона № 273-ФЗ определено, что организация питания обучающихся возлагается на организации, осуществляющие образовательную деятельность.

Следует заметить, что организация питания обучающихся является не просто обязанностью образовательного учреждения, а лицензионным

требованием, соблюдение которого лицензиатом обязательно при осуществлении лицензируемого вида деятельности (ст. 2 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Однако, установив обязанность образовательного учреждения обеспечить организацию питания, законодательно не регулировано, на каком праве может быть передано имущество исполнителю на правах аренды или безвозмездного пользования.

В настоящее время передача муниципального имущества, а именно помещений «столовых» исполнителям контрактов по организации питания, в рамках действующего Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности возможна лишь на условиях аренды.

При этом необходимо учесть, что размер арендной платы передаваемых помещений только по одному образовательному учреждению ориентировочно составит от 700 тыс. руб. до 1 млн. руб. в год, что в свою очередь скажется на качестве питания и сохранении его доступности.

Приложение:

1. Решение Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»;

2. Экспертное заключение Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора ХМАО-Югры от 20.07.2018 № 01-03-М-437;

3. Сравнительная таблица.

Председатель комитета
по управлению имуществом
Администрации города

С.М. Пешков

« 17 » 10 2018 г.